

**CUANTUMUL MINIM AL CHIRIILOR PERCEPUTE LA INCHIRIEREA
PRIN LICITATIE PUBLICA
A SPATIILOR DIN PATRIMONIUL CONSILIULUI LOCAL SULINA**

- lei/m.p./luna –

*)

Nr. crt.	DENUMIRE SPATIU	ZONA			
		A		B	
		Anul 2018	Anul 2019	Anul 2018	Anul 2019
1.	Spatii ptr. activitati de productie industriala si agroindustriala	8.34	8.45	8.34	8.45
2.	Spatii ptr. activitati de prestari servicii :	8.34	8.45	8.34	8.45
	- ptr. activitati mestesugaresti si prestari servicii asimilate, desfasurate de firma si cooperative mestesugaresti				
	- desfasurate de micii meseriasi, asociatii familiare si persoane fizice cu activitati independente	4.90	4.96	4.58	4.64
	- alte prestari de servicii realizate de firme specializate (expertize, evaluari, proiectare in constructii)	10.43	10.56	10.43	10.56
3.	Spatii ptr. activitati bancare, de credit, schimb valutar, loterii	35.76	36.22	33.68	34.11
4.	Spatii ptr. activitati comerciale de alimentatie publica si turism :	6.95	6.95	6.67	6.75
	- spatii ptr. Unitati comerciale cu profil alimentar				
	- spatii ptr. Unitati comerciale ptr. librarii, papetarii	6.95	7.00	6.67	6.75
	- spatii ptr. Unitati comerciale cu profil mixt (alimentar si nealimentar)	17.95	18.18	16.69	16.90
	- spatii ptr. Unitati comerciale de tip consignatie si amanet	17.95	18.18	16.69	16.90
	- spatii comerciale expozitionale cu prezentarea si desfacerea produselor de serie mica	6.95	6.95	6.67	6.75
	- spatii comerciale ptr. unitati de alimentatie publica de tip bufet-restaurant	17.95	18.18	16.69	16.90
	- spatii ptr. unitati de alimentatie publica tip bar-discoteca	17.95	18.18	16.69	16.90
	- spatii comerciale ptr. unitati de alimentatie publica tip cofetarie, patiserie simigerie	10.43	10.56	10.30	10.43
5.	Spatii comerciale ptr. activitati recreativ-distractive, jocuri mecanice si de noroc :				
	- Spatii comerciale ptr. activitati recreativ-distractive	17.53	17.75	16.69	16.90
	- Spatii comerciale ptr. jocuri mecanice	49.54	50.18	49.54	50.18
	- Spatii comerciale ptr. activ. de recuperare fizica	10.01	10.14	9.19	9.30
6.	Spatii comerciale ptr. activitati hoteliere si de turism	20.86	21.13	18.92	19.16
7.	Spatii ptr. activ. de cercetare stiintifica, proiectare tehnologica:				
	- spatii ptr. activ. de creatie – ateliere creatie	0.07	0.07	0.07	0.07
	- magazin fond plastic	1.10	1.11	1.10	1.11
8.	Spatii ptr. activ. social – culturale, sportive si de cult:	1.95	1.97	1.80	1.82
	- spatii ptr. invatamant de stat si particular (gradinite, crese, etc)				
	- spatii ptr. unitati sanitar-veterinare cu capital de stat sau privat, cabinete stomatologice si sanitar-veterinare, farmacii sanitare si sanitar – veterinare	10.05	10.18	9.73	9.85
	- spatii pentru unitati sanitare cu capital de stat sau privat si cabinete medicale	1 euro/mp/an			

	- spatii ptr. activ. de cultura(biblioteci, sali de auditie, sali de spectacol, inclusiv spatii de depozitare de carte si materiale ptr. aceste activitati si impresariat artistic)	2.09	2.11	0.52	0.52
	- spatii ptr. cluburi si asociatii sportive si de tineret ;	2.09	2.11	1.80	1.80
	- spatii muzeale si anexe aferente	2.09	2.11	1.25	1.25
	- spatii de cult si anexe aferente	2.09	2.11	1.25	1.25
9.	Spatii ptr. administratii private(asociatii, organizatii, fundatii si alte pers. Juridice private fara scop lucrativ)	2.50	2.53	2.09	2.09
	- spatii ptr. asoc. non-profit				
	- spatii ptr. formatiuni politice	1.80	1.82	1.26	1.26
10.	Spatii ptr. activitati private de notariat si avocatura	45.36	45.95	44.25	44.25
11.	Spatii ptr. firme si birouri	7.24	7.33	6.54	6.54
12.	Depozite materiale ptr. aparare civila si arhiva	2.09	2.11	2.09	2.09
13.	Depozite independente la suprafata cu desfacere en-gros	18.92	19.16	17.80	17.80
14.	Constructii provizorii din metal sau lemn cu rol de magazii de materiale sau depozitare	9.33	9.45	8.34	8.34
15.	Cladiri-constructii carora li se poate da destinatia de depozite independente	23.14	23.44	12.89	12.89
16.	Locuinte de serviciu	1.25	1.26	1.25	1.25
17.	Inchiriere spatii din domeniul public si privat al orasului pentru cazare (fara licitatie)	36 lei /persoana/zi			
18.	Inchiriere pajisti aflate in domeniul privat, in extravilan, zona izlaz, pentru desfasurarea de activitati zootehnice, culturi de plante furajere, faneata si pasunat	236 lei/ha/an			

NOTA:

Tarifele de baza lunare se vor majora cu 25% la toate spatiile comerciale si de alimentatie publica care pe langa activitatea de baza desfasoara si activitati de jocuri mecanice si/sau de noroc.

Tarifele lunare se vor reduce:

- *cu 10% ptr. spatiile care nu sunt racordate la reseaua de apa;*
- *cu 10% ptr. spatiile care nu sunt conectate la reseaua de canalizare;*
- *cu 10% ptr. spatiile care nu sunt conectate la reseaua de electricitate;*
- *cu 50% ptr. spatiile folosite de persoane cu handicap, asociatii sau cooperative de invalizi de razboi, precum si urmasii martirilor si ranitilor Revolutiei din decembrie 1989.*

**) chiriile astfel stabilite se indexeaza lunar cu indicii de inflatie comunicati de Comisia Nationala de Statistica*