

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
JUDETUL TULCEA**

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 31.08.2015 in sedinta ordinara a Consiliului Local Sulina.

Dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu arata ca astazi la sedinta sunt prezenti un numar de 11 (unsprazece) consilieri locali din numarul total de 13 (treisprazece) consilieri locali, lipsa fiind dl.Cuzmin Alexandru si d-na. Bahnaru Adina - Maria.

La sedinta este prezent si dl. Manolache Daniel in calitatea sa de prim – supleant pe lista Partidului Democrat Liberal – Organizatia Judeteana Tulcea si d-na. Cozma Victoria si d-na. Ionita Maria .

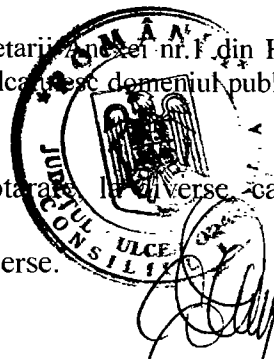
Dl. Presedinte supune la vot Procesele – verbale al sedintelor din data de 10.07.2015, 27.07.2015 si respectiv 19.08.2015 si acestea sunt aprobate cu 8 voturi pentru si 3 voturi abtinere (Nastase Maria, Andrei Victor si Ivan Adrian - Constantin).

Dl. Presedinte da citire ordinii de zi, conform convocarii comunicate de catre executiv, respectiv urmatoarea:

1. Proiect de hotarare prin care se ia act de demisia d-nei Bahnaru Adina – Maria din functia de consilier local in cadrul Consiliului Local Sulina;
2. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea comisiei de validare a Consiliului Local al orasului Sulina, constituita prin H.C.L. Sulina nr.1/25.06.2012, modificata si completata prin H.C.L. Sulina nr.27/02.04.2015;
3. Proiect de hotarare privind validarea mandatului de consilier local al domnului Manolache Daniel;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli a Orasului Sulina si a bugetelor institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, subordonate Consiliului Local al orasului Sulina, la data de 30.06.2015;
5. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli al orasului Sulina, pe anul 2015;
6. Proiect de hotarare privind aprobarea Conventiei pentru plata comisioanelor aferente garantiei emise de Eximbank Romania in cadrul Proiectului de investitii ”Reabilitarea si extinderea sistemelor de alimentare cu apa si apa uzata din judetul Tulcea”;
7. Proiect de hotarare privind aprobarea cooperarii in scop cultural intre U.A.T. Municipiul Braila si U.A.T. Orasul Sulina, in perioada 2016 – 2022;
8. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari;
9. Proiect de hotarare privind imputernicirea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara a Infrastructurii de Deseuri Menajere Tulcea, ca in numele si pentru U.A.T. Orasul Sulina, sa procedeze la delegarea gestiunii si la incheierea contractelor pentru serviciile din componenta proiectului ”Sistem de Management Integrat al Deseurilor in Judetul Tulcea”, aferente Orasului Sulina;
10. Proiect de hotarare privind aprobarea Expertizei Tehnice si a Studiului de Fezabilitate cu Principalii Indicatori Tehnico – Economici intocmite pentru realizarea obiectivului de investitii ”Extindere Sediul Primarie - Oras Sulina, judetul Tulcea”;
11. Proiect de hotarare privind aprobarea Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie, intocmite pentru realizarea obiectivului de investitii ”Reabilitare Cladire (Camin de Batrani) apartinand domeniului public al orasului Sulina, amplasata pe str. a III-a nr.63A, oras Sulina, judetul Tulcea”;
12. Proiect de hotarare privind insusirea modificarii si completarii anexei nr.1 din H.C.L. Sulina nr.68/30.05.2015 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sulina;

Intreaba executivul daca mai sunt si alte proiecte de hotarare la diverse, care trebuiesc introduse pe ordinea de zi.

D-na. Secretar arata ca nu exista proiecte de hotarare la diverse.



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Nemaifiind alte discutii si proiecte/materiale de introdus pe ordinea de zi, dl. Presedinte supune votului ordinea de zi intocmita de catre executiv si aceasta este aprobata cu 11 voturi "pentru" .

D-na. Ionita Maria solicita domnilor consilieri locali sa ii permita ca in plenul sedintei sa isi sustina cererea adresata d-lui Primar cu privire la atribuirea in folosinta a terenului amplasat in parcul mare al orasului pe care se afla amplasat chioscul apartinand numitei Serea Lidia.

Se supune la vot solicitarea d-nei Ionita Maria si se aproba cu 11 voturi pentru, cu specificatia ca discutiile vor avea loc dupa finalizarea ordinii de zi a sedintei.

Se trece la analiza proiectelor de hotarare cuprinse pe ordinea de zi, dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare prin care se ia act de demisia d-nei Bahnaru Adina – Maria din functia de consilier local in cadrul Consiliului Local Sulina;

Dl. Presedinte prezinta proiectul de hotarare si demisia depusa de catre d-na. Bahnaru Adina – Maria.

Se da citire temeiului legal pentru incetarea mandatului prin demisie.
Nu sunt discutii suplimentare.

In aceste conditii se supune la vot **Proiectul de hotarare prin care se ia act de demisia d-nei Bahnaru Adina – Maria din functia de consilier local in cadrul Consiliului Local Sulina** si se aproba cu 11 voturi pentru.

2. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea comisiei de validare a Consiliului Local al orasului Sulina, constituita prin H.C.L. Sulina nr.1/25.06.2012, modificata si completata prin H.C.L. Sulina nr.27/02.04.2015;

Materialul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu care da si explicatiile necesare.

Dl. Popa Sorin propune ca in aceasta comisie, in locul d-nei Bahnaru Adina- Maria sa fie cooptat dl. Ivan Adrian – Constantin.

Nu mai sunt materializate si alte propuneri.

Dl. Presedinte supune la vot propunerea facuta de catre dl. Popa Sorin si aceasta se aproba cu 10 voturi pentru si 1 vot abtinere (dl. Ivan Adrian – Constantin).

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind modificarea si completarea comisiei de validare a Consiliului Local al orasului Sulina, constituita prin H.C.L. Sulina nr.1/25.06.2012, modificata si completata prin H.C.L. Sulina nr.27/02.04.2015** si se obtin 10 voturi pentru si 1 vot abtinere (dl. Ivan Adrian - Constantin).

3. Proiect de hotarare privind validarea mandatului de consilier local al domnului Manolache Daniel;

Proiectul de hotarare este prezentat de catre dl. Presedinte care da detaliile solicitate si arata ca dl.-Manolache Daniel este prin – supleant pe lista Partidului Democrat Liberal si conform confirmarii transmise de acest partid este si in continuare membru al acestuia.

D-na. Secretar inmaneaza documentele Comisiei de validare a Mandatelor din cadrul Consiliului Local Sulina pentru analiza documentelor si validarea/invalidarea mandatului de consilier local al d-lui Manolache Daniel.

Comisia de Validare se retrage pentru analiza si deliberari.

La finalizarea procedurilor, Comisia de Validare prezinta raportul sa si il duce la cunostinta membrilor Consiliului Local Sulina ca a validat mandatul de consilier local al d-lui Manolache



Daniel.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte supune la vot **Proiectul de hotarare privind validarea mandatului de consilier local al domnului Manolache Daniel** si se obtin 11 voturi pentru.

La acest moment se trece la procedura solemna a validarii mandatului d-lui Consilier Local Manolache daniel care , depune Juramantul conform prevederilor Legii nr.215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Dl. Andrei Victor propune sa fie modificata si comisia Juridica a Consiliului Local in sensul inlocuirii in cadrul acesteia a d-nei bahnaru Adina – Maria cu dl. Manolache Daniel.

D-na. Secretar arata ca aceasta procedura se va derula in urmatoarea sedinta a Consiliului Local Sulina.

Din acest moment dl. Manolache Daniel participa activ la dezbateri in indeplinirea mandatului sau si in aceste conditii se modifica si prezenta in sensul ca sunt prezenti 12 (doisprezece) consilieri locali.

4. Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli a Orasului Sulina si a bugetelor institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, subordonate Consiliului Local al orasului Sulina, la data de 30.06.2015;

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu.

D-na. Hergheligiu Silvia da citire Raportului sau si prezinta situatia executiei bugetului local la data de 30.06.2015.

Dl. Andrei Victor: - D-le Primar ce nu a mers bine in executia bugetului local pana la aceasta data.

Dl. Primar arata ca nu a mers bine Statia de Epurare si va lua masuri imediate sa se finalizeze. iar in ceea ce priveste investitiile propuse se discuta de inceperea investitiilor noi., iar toate celelalte sunt in derulare. In plus, am avut surpriza sa ni se mai dea bani pentru continuarea lucrarilor la str. a III-a. Sunt aproape 20 de miliarde insa problema este ca se misca foarte greu. La acest moment purtam corespondenta cu constructorul si vom vedea ce masuri trebuie sa luam.

D-na. Cozma Victoria: - Investitiile noi se refera la extinderea sediului Primariei. Vreti sa spuneti ca faceti angajari noi?, iar la strada a III-a muncesc doar patru. Cum sa faceti strada doar cu patru?

Dl. Presedinte: - Nu se pot face lucrarile la strada intrucat, pana acum, constructorul a lucrat pe banii sai. Acum s-au primit banii de la guvern si vom face un act aditional la contract pentru sumele pe anul 2015.

Se adreseaza d-nei Cozma Victoria si ii precizeaza ca nu are voie sa participe la dezbateri. Daca are nelamuriri sa le prezinte la finele sedintei la discutii diverse.

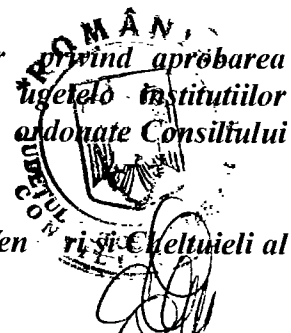
Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizele comisiilor de specialitate sunt dupa cum urmeaza:

- Comisia Buget – Finante – Aviz favorabil;
- Comisia Juridica – Aviz favorabil;
- Comisia Urbanism – Aviz favorabil;
- Comisia Social - Cultura – Aviz favorabil;

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli a Orasului Sulina si a bugetelor institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, subordonate Consiliului Local al orasului Sulina, la data de 30.06.2015** si se obtin 12 voturi pentru

5. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli al



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page, next to the official stamp.

orasului Sulina, pe anul 2015;

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu care apoi ii da cuvantul d-nei Hergheligiu Silvia sa faca detalierea necesara.

D-na. Nastase intreaba daca se face o majorare a salarizarii personalului din Primarie

D-na. Hergheligiu raspunde ca se face o majorare cu 12% conform ultimului act normativ.

Dl. Ivan Adrian – Constantin: – Poate sau chiar se face?

D-na. Hergheligiu: - Se face. Si am inteles ca aceleasi modificari se vor face si la invatamant.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizele comisiilor de specialitate sunt dupa cum urmeaza:

- Comisia Buget – Finante – Aviz favorabil;
- Comisia Juridica – Aviz favorabil;
- Comisia Urbanism – Aviz favorabil;
- Comisia Social - Cultura – Aviz favorabil;

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind aprobarea rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli al orasului Sulina, pe anul 2015** si se obtin 12 voturi pentru.

6. Proiect de hotarare privind aprobarea Conventiei pentru plata comisioanelor aferente garantiei emise de Eximbank Romania in cadrul Proiectului de investitii "Reabilitarea si extinderea sistemelor de alimentare cu apa si apa uzata din judetul Tulcea";

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu, iar detaliile le da d-na. Hergheligiu Silvia.

Dl. Nicolae Danut: - Spuneti doamna ca in anul 2015 comisioanele sunt de 8.700 Euro.

D-na. Hergheligiu arata ca in fiecare an trebuie incheiata conventia pentru plata comisioanelor fata de Eximbank., asa cum s-a aprobat prin hotararea nr.32/17.08.2012 s-a probat suportarea comisioanelor in cauza pentru implementarea proiectului "reabilitarea si extinderea sistemelor de alimentare cu apa si apa uzata din judetul Tulcea"

Dl. Andrei Victor arata ca pe dansul il deranjeaza principiul si nu valoarea.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizele comisiilor de specialitate sunt dupa cum urmeaza:

- Comisia Buget – Finante – Aviz favorabil;
- Comisia Juridica – Aviz favorabil;
- Comisia Urbanism – Aviz favorabil;
- Comisia Social - Cultura – Aviz favorabil;

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind aprobarea Conventiei pentru plata comisioanelor aferente garantiei emise de Eximbank Romania in cadrul Proiectului de investitii "Reabilitarea si extinderea sistemelor de alimentare cu apa si apa uzata din judetul Tulcea"** si se obtin 9 voturi pentru si 3 voturi abtinere (Manolache Daniel, Popa Sorin si Andrei Victor).

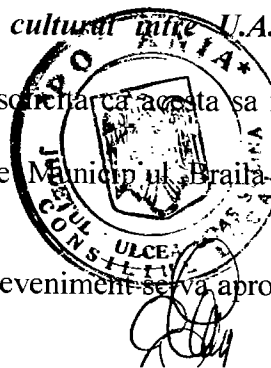
7. Proiect de hotarare privind aprobarea cooperarii in scop cultural intre U.A.T. Municipiul Braila si U.A.T. Orasul Sulina, in perioada 2016 – 2022;

Proiectul este citit de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu si secretarului acesta sa fie prezentat de catre executiv.

D-na. Secretar da citire adresei de intentie comunicata de catre Municipiul Braila si continutului exact al articolelor din cadrul proiectului de hotarare.

Dl. Popa Sorin: - Cat ne costa?

D-na. Secretar: - Nu stim si de aceea am prins in proiect ca fiecare eveniment se va aproba



si stabili in prealabil in functie de resursele noastre.

Dl. Primar: - Noi am hotarat sa va informam si sa cerem acordul.

Dl. Andrei Victor arata ca dansul nu cenzureaza ideea, caci este buna in general insa din pacate este prea birocratic. In ce sens... nici o comunitate sau localitate publica din tara asta nu refuza ca ii lipseste lui o hotarare, asta e clar! Sulina a colaborat cu multe localitati fara sa aiba o hotarare. Casele de Cultura colaboreaza prin existenta loc caci au o astfel de activitate, fac orice tipuri de colaborari. Sintagma aceasta cu partener cu drepturi egale nu reiese din titlul proiectului, se joaca elefantul si cu soricelul..., dar terminologia cu ...partener cu drepturi egale?

D-na. Secretar: - Asta este conditia impusa de catre autoritatea locala, nu putem participa decat in conditii egale. Organizam un eveniment in comun si suntem pe locul doi?

Dl. Andrei Victor: - Cititi denumirea proiectului....

D-na. Secretar: - Proiect de hotarare privind aprobarea cooperarii in

Dl. Andrei Victor: - Nu... cititi denumirea propusa de Braila.....

D-na. Secretar: - Acord de cooperare...

Dl. Andrei Victor: - Cum se numeste titlul proiectului ca Braila ...capitala Europeana....

D-na. Secretar: - Eu v-am citit o data materialul D-le. Andrei si se pare ca nu ati inteles.... mai mult de atat nu citesc! Deci ce ati retinut la sedinta asta este....! Este Acord de cooperare....

Dl. Andrei Victor: - Vedeti-va de treaba dvs. eu vorbesc cu executivul... D-le Primar, intre afirmatia cu drepturi egale care, este o gogomanie ca nu poate fi nici un drept egal ntre localitati diferite si denumirea ” Braila capitala Europeana a Culturii” este o diferenta foarte mare...!

Dl. Ivan Adrian – Constantin: - Aqtentie! Inteleg ca este o asociere cu o asociatie din Braila si nu cu U.A.T. Braila.... N-am inteles daca este cu UAT sau cu o alta asociatie la care UAT este membru fondator?

D-na. Secretar: - In adresa de intentie, dansii arata ca pentru a deveni Captala Europeana a Culturii, pe chestiuni de publicitate si logistica a u infiintat o asociatie. Parteneriatul acesta se propune numai intre UAT Braila si UAT Sulina.

Dl. Andrei Victor: - Deci sa-i ajutam sa devina Capitala Europeana.

Dl. Chirilov: - Foarte important pentru ei este ca noi sa punem niste bani pe care ei sa-i foloseasca

D-na. Cozma Victoria: Braila n-are cum sa ajunga Capitala Europeana... hai sa fim seriosi!

Dl. Ivan Adrian – Constantin: - Si toate aceste activitati se vor derula de Municipiul Braila prin acest O.N.G.

D-na. Secretar: - Nu scrie nicaieri ca activitatile vor fi desfasurate astfel....

Dl. Ivan Adrian – Constantin: - Municipiul Braila este membru fondator, poate sa mai aiba inca alti 50 de membrii si toate activitatilor vor fi desfasurate prin fundatie, iar aceasta va veni aici cu niste....asta am inteles eu din aceste documente.....

Dl. Ivan Adrian – Constantin: - D-le Primar, scrie negru pe alb ca pentru ca sa ajunga Capitala s-a infiintat aceasta fundatie care sa faca si sa dreaga.... si ca toate activitatile se vor desfasura prin acea fundatie asa cum stim toti. Asta am inteles eu din material.....

Dl. Primar : Poate ca era mai bine daca participa la sedinta si delegatul trimis cu documentele de la Primaria Braila, ca sa va explice.

D-na. Nastase: - Noi respingem! Comisia noastra respinge proiectul.

Dl. Nicolae Danut: - Nu inteleg de ce v-ati ambalat asa?

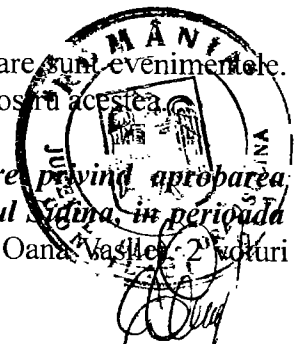
Dl. Presedinte solicita avizele comisiilor.

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sulina sunt:

- Comisia Juridica – aviz nefavorabil;
- Comisia Social – Cultura – aviz nefavorabil.

Dl. Andrei Victor arata ca era mai bine daca se stabileau punctual care sunt evenimentele. De ex. 6 activitati...asta, asta, asta..., pe teritoriul Sulinei astea si pe teritiul nostru acestea.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot *Proiectul de hotarare privind aprobarea cooperarii in scop cultural intre U.A.T. Municipiul Braila si U.A.T. Orasul Sulina, in perioada 2016 – 2022* si se obtin 3 voturi pentru (Nicolae Danut, Chirilov Vasile si Oana Vasile) 2 voturi



abtinere (Nan Ionel si Manolache Daniel) si 7 voturi impotriva, **rezultand astfel respingerea proiectului de hotarare.**

8. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari;

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu.

D-na. Secretar arata ca este vorba de urmatorii beneficiari: Braileanu Anca, Calenic

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizul comisiei de specialitate – Buget – Finante este favorabil.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari** si se obtin 12 voturi pentru.

9. Proiect de hotarare privind imputernicirea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara a Infrastructurii de Deseuri Menajere Tulcea, ca in numele si pentru U.A.T. Orasul Sulina, sa procedeze la delegarea gestiunii si la incheierea contractelor pentru serviciile din componenta proiectului "Sistem de Management Integrat al Deseurilor in Judetul Tulcea", aferente Orasului Sulina;

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu.

D-na. Secretar arata ca U.A.T. Sulina a participat la infiintarea si constituirea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara a Infrastructurii de Deseuri Menajere Tulcea si fiind vorba de proiectul Sistem de management Integrat al Deseurilor in Judetul Tulcea care, are o parte din infrastructura creata pe zona orasului Sulina. la acest moment asociatia ne solicita sa procedam la mandatarea sa in vederea derularii procedurilor de delegare.

Dl. Popa Sorin arata ca la sedinta cu reprezentantii ADI Deseuri dansul a propus ca sa fie mandatat operatorul local iar dansii pe baza de colaborare cu operatorul sa preia de la malul Dunarii deseurile din Sulina. dupa care calculele sa se faca in plan local.

Dl. Andrei Victor arata ca dansul a emanat diferite puncte de vedere pe care le-a expus in sedintele din cadrul comisiei. Dl. Primar are alta opinie. Am sa spun doar doua cuvinte, cateva aspecte de genul... un lucru care mi s-a parut nefiresc este ca o asociere dunareana sa atraga fonduri pentru dezvoltarea zonelor dunarene, chestiune care se putea realiza dupa ce se stabileau criteriile si dupa ce exista operatorul care pe baza de licitatie, fiind in directa legatura cu beneficiarii persoane fizice si juridice, pe cand asociatia ea sa dezvolte un mastodont si sa infiinteze sub auspiciile Consiliului Municipal Tulcea un monopol incat nici o firma din tara nu este invitata public la licitatie. Tariful este unitar si obligatoriu... sunt multe criterii care trebuiesc deblocate.

Dl. Popa Sorin arata ca celor de la Consiliul Judetean li s-a parut jignitoare propunerea dansului.

Dl. Chirilov arata ca problema este de nivel concurential, raportat la modul de selectie al operatorului.

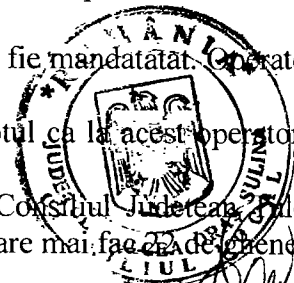
Dl. Primar arata ca mai bine il chemam pe reprezentantul lor ca sa intelegem mai bine ce avem de facut.

Dl. Andrei Victor arata ca soiația trebuia sa faca doar monitorizarea si apoi restul era treaba Consiliului Judetean.

D-na. Secretar arata ca tocmai pentru ca nu era mandatata cere sa fie mandatată. Operatorul nu exista si va fi desemnat prin licitatie.

Sistemul va fi aproximativ ca la AQUASERV, exceptie face faptul ca la acest operator nu vom fi actionari cum suntem la AQUASERV.

Dl. Popa Sorin arata ca prin proiectul prezentat de cei de la Consiliul Judetean Tulcea, proiectul initial nu este complet, se va veni cu o componenta noua prin care mai facem deosebire.



Two handwritten signatures in black ink are visible at the bottom right of the page, overlapping the official seal.

Dl. Nicolae Danut arata ca nu intelege despre ce sunt aceste discutii interminabile, cand proiectul de hotarare spune foarte clar ca este vorba doar de imputernicirea asociatiei ca sa deruleze procedurile. Nu scrie nicaieri de ghene ...etc.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizul comisiei de specialitate – Juridica este nefavorabil.

In aceste conditii, dl. Primar arata ca retrace de pe ordinea de zi **Proiectul de hotarare privind imputernicirea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara a Infrastructurii de Deseuri Menajere Tulcea, ca in numele si pentru U.A.T. Orasul Sulina, sa procedeze la delegarea gestiunii si la incheierea contractelor pentru serviciile din componenta proiectului "Sistem de Management Integrat al Deseurilor in Judetul Tulcea", aferente Orasului Sulina**, ramanand ca acesta sa fie discutat mai detaliat cu reprezentantii asociatiei.

10. Proiect de hotarare privind aprobarea Expertizei Tehnice si a Studiului de Fezabilitate cu Principalii Indicatori Tehnico – Economici intocmite pentru realizarea obiectivului de investitii "Extindere Sediul Primarie - Oras Sulina, judetul Tulcea";

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu.

Dl. Arhitect Sef - Nastase Dragos – Florin da relatii despre valorile stabilite prin devize. Arata ca valoare de C+M este de 223.402 Euro la o suprafata construita de 260 mp.

Dl. Popa Sorin arata ca valoarea este foarte mare.

Dl. Arhitect arata ca este vorba de costurile de consolidare a cladirii existente, de faptul ca acest imobil este monument istoric si trebuiesc mentinute toate detaliile constructive si pentru noua extindere, precum si ca materialele aplicate la fatada sunt foarte scumpe.

Dl. Ivan Adrian – Constantin arata ca din ce a studiat dansul suprafata este de 205 mp.

Dl. Popa Sorin: - Pai in cazul asta valoarea este de 1.090Euro/mp.

Dl. Arhitect Sef arata ca nu este proiectant si nu poate raspunde.

D-na. Cozma Victoria: - Alte investitii importante nu mai sunt de facut in orasul asta decat Primaria?

Dl. Popa Sorin arata ca de-a lungul timpului s-au facut nenumarate planuri si nu terminam nimic. Facem S.F.-uri peste S.F.-uri si nu mai continuam cu ce avem de facut important. Ramanem cu ele asa. Suntem saraci. Cu ce avem in buget trebuie sa finalizam ce am inceput. Foisorul pentru recreere nu s-a terminat nici pana acum.

Dl. Primar arata ca s-a blocat la Cultura si Culte, ce poate sa faca?

Dl. Andrei Victor crede ca ar trebui sa se faca o sedinta separata in care sa se discute obiectivele importante ale localitatii.

Dl. Primar arata ca avorbit cu proiectantul si valoarea de C+M este de 463 lei/mp.

Dl. Nicolae danut arata ca din documentatie rezulta ca vloarea lucrarilor este de 1 milion si ceva de lei.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizul comisiei de specialitate – Urbanism este favorabil.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind aprobarea Expertizei Tehnice si a Studiului de Fezabilitate cu Principalii Indicatori Tehnico – Economici intocmite pentru realizarea obiectivului de investitii "Extindere Sediul Primarie - Oras Sulina, judetul Tulcea"** si se obtin 9 voturi pentru si 3 voturi abtinere (Andrei Victor, Popa Sorin si Ivan Adrian - Constantin).

11. Proiect de hotarare privind aprobarea Expertizei Tehnice si Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie, intocmite pentru realizarea obiec. v. de investitii "Reabilitare Cladire (Camin de Batrani) apartinand domeniului public a orasului Sulina,



amplasata pe str. a III-a nr.63A, oras Sulina, judetul Tulcea”;

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu.

Dl. Arhitect Sef - Nastase Dragos – Florin da relatii despre valorile stabilite prin devize.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizul comisiei de specialitate – Urbanism este favorabil.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind aprobarea Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie, intocmite pentru realizarea obiectivului de investitii ”Reabilitare Cladire (Camin de Batrani) apartinand domeniului public al orasului Sulina, amplasata pe str. a III-a nr.63A, oras Sulina, judetul Tulcea”** si se obtin 9 voturi pentru si 3 voturi abtinere (Andrei Victor, Popa Sorin si Ivan Adrian - Constantin)

12. Proiect de hotarare privind insusirea modificarii si completarii Anexei nr.1 din H.C.L. Sulina nr.68/30.05.2015 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sulina ;

Proiectul este prezentat de catre dl. Presedinte – Iacovici Laurentiu.

Dl. Primar arata ca la masuratorile cadastrale efectuate pentru reabilitarea cladirii Liceului s-a constatat o suprafata de cca. 400 mp. in plus fata decat aveam inregistrat initial in inventar.

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, dl. Presedinte solicita avizul comisiei.

Avizele comisiilor de specialitate – Juridica si Urbanism sunt favorabile.

Nemaifiind alte discutii, se supune la vot **Proiectul de hotarare privind insusirea modificarii si completarii Anexei nr.1 din H.C.L. Sulina nr.68/30.05.2015 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sulina** si se obtin 12 voturi pentru.

Epuizandu-se ordinea de zi, se trece la discutii pe marginea cererii depuse de catre d-na. Ionita Maria.

Dl. Oana Vasile arata ca inainte de a discuta cu d-na. Ionita, are o slicitare de facut catre executiv, respectiv:

– analizand cele doua documentatii realizate de aceeasi firma atat pentru pentru extinderea sediului Primariei, cat si pentru Reabilitarea cladirii fost Camin de Batrani, a constatat ca exista diferente mari la costurile cu transportul materialelor pe apa. Adica la o cladire este calculat un pret iar la cealalta este calculat un pret mai mare.

Dl. Primar arata ca va discuta cu proiectantii sa vada de unde provine aceasta diferenta si daca este o greseala sau sunt costuri suplimentare motivate.

Se trece la prezentarea situatiei d-nei Ionita Maria care a depus cerere in numele S.C. FINEM DANARE S.R.L. - Bucuresti.

D-na. Ionita arata ca a depus cereri la Primarie pentru a i se atribui in folosinta terenul de sub chioscul din parc, inasa nu a primit nici un raspuns.

Prezinta Consiliului Local Sulina hotararea emisa de catre acesta prin intermediul careia s-a aprobat vanzarea constructiei si transferul dreptului de folosinta catre noul cumparator in cazul concesiionarului S.C. EXPRES MERLUSCA S.N.C. - Sulina. Solicita ca si in cazul d-nei Ionita sa se procedeze la fel.

Dl. Presedinte da citire hotararii prezentate de catre d-na. Ionita.

Dl. Popa Sorin: - D-na. Secretar, este legala aceasta hotarare?

D-na. Secretar: - Da, este legala.

Dl. Popa Sorin: - Si atunci care este situatia terenului pe care il solicita d-na. Ionita? Pe



terenul in cauza a existat contract?

D-na. Secretar: - Nu, nu mai exista contract. D-na. Serea Lidia a renuntat la folosinta terenului inca din 2007, iar in 2011 contractul cu ultimul chirias a fost reziliat. Arata ca nu este posibila procedura de la EXPRES MERLUSCA intrucat, in cazul mai sus aratat era vorba de un contract de concesiune in derulare si viza o constructie definitiva, ori in cazul danei este vorba de un teren care a fost initial detinut de proprietarul chioscului si mai apoi de un alt chirias, iar contractul de inchiriere a fost reziliat in anul 2011 si constructia la care se face referire – chiosc, este constructie provizorie.

Dl. Popa Sorin: - Si a platit taxe pe teren?

D-na. Secretar: - Nu, nu a platit nimic de la reziliere pana in prezent caci nu avea contract.

Dl. Popa Sorin: - Pai, altora li s-a facturat.

D-na. Secretar: - Da, dar asta pentru ocupare domeniu public, ori aici probabil ca nu s-a dorit. Sunt referate de demolare si somatii de eliberare a terenului.

D-na. Nastase Maria: - Dar noi intr-o sedinta anterioara am stabilit ca acest teren va fi inchiriat dupa ce se demoleaza constructia.

Dl. Andrei Victor: - Vina este a autoritatii locale care nu a aplicat masurile legale.

D-na. Ionita Maria: - Dar eu am cumparat chioscul si cum ati dat altora sa-mi dati si mie.

Dl. Arhitect Sef arata ca dansul i-a explicat de nenumarate ori d-nei Ionita ca este vorba de un contract expirat din 2011 si de o constructie provizorie, iar dansul nu poate sa propuna altceva in mod ilegal. Mai arata ca a intocmit si a transmis proprietarului chioscului somatie de demolare si daca acesta nu o face, primaria va elibera terenul.

Dl. Chirilov Vasile: - Asa cum altii s-au extins si nu i-a demolat nimeni si folosesc terenuri fara sa plateasca si fac si comert linistiti, asa sa i se dea si d-nei Ionita. Asa cum s-au rezolvat cazurile acelea sa se rezolve si aici.

Nemaifiind alte dezbateri, se declara sedinta inchisa.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal. astazi data de 31.08.2015.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

IACOVICI LAURENTIU



SECRETAR,

JR. ALINA PICU