

DISPOZITIA NR. 172

privind demolarea constructiilor realizate fara autorizatie de construire, pe terenuri apartinand domeniului public al orasului Sulina, de catre S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina si S.C. ROXAN S.R.L. - Sulina

Dimitriu Aurel, primarul orasului Sulina, judetul Tulcea;

Avand in vedere Nota de Constatare nr.3629/02.08.2012 intocmita de catre comisia de verificare a constructiilor si a tuturor celorlalte investitii existente pe plaja orasului Sulina si Referatul nr.3028/17.05.2013 intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei orasului Sulina, prin care se constata ca S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina si S.C. ROXAN S.R.L. - Sulina, au executat lucrari de constructii fara autorizatie de construire, pe terenuri apartinand domeniului public al orasului Sulina, respectiv pe plaja orasului Sulina, incalcand astfel prevederile legale speciale in domeniul executarii lucrarilor de constructii si prin care se aduce la cunostinta necesitatea procedarii la demolarea constructiilor executate in mod abuziv de catre agentii economici in cauza, nominalizati mai sus;

Vazand prevederile Legii nr.50/1991 privind Autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.33 din Legea nr.50/1991 privind Autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.62 din Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 63 alin.(1) lit.(a) si lit.(e) si art.68 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007

Dispun:

Art. 1 - Se procedeaza la demolarea constructiilor realizate fara autorizatie de construire, pe terenuri apartinand domeniului public al orasului Sulina, de catre agentii economici S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina si S.C. ROXAN S.R.L. Sulina, respectiv urmatoarele:

- constructii realizate abuziv si nelegal de catre S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, respectiv: 1. - extinderea constructiei existente, detinuta in regim de concesiune, prin: realizarea unui trotuar lat de 2.90 m., a spatiului de depozitare lipit de constructia existenta si realizarea modificarii acoperisului – se dispune demolarea si aducerea constructiei la forma sa initiala; 2. - realizarea terasei de vara lipita de fata cladirii existente, impreuna cu toate dotarile aferente – se dispune demolarea si aducerea terenului la forma sa initiala;
- constructii realizate abuziv si nelegal de catre S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina, respectiv: 1. - extinderea constructiei existente care, are destinatia de bucatarie – terasa vara - se dispune demolarea si aducerea constructiei la forma sa initiala; 2. - realizarea unui umbrar din lemn invelit cu stuf cu masa si banci din lemn, toate montate si fixate in nisip; - unui a umbrelor din lemn invelite cu stuf cu masa si banci, toate montate si fixate in nisip; - a unui dozator bere si a unei podini din lemn; - se dispune demolarea si aducerea terenului la forma sa initiala;
- constructii realizate abuziv si nelegal de catre S.C. ROXAN S.R.L. - Sulina, respectiv: 1. - terasa de vara executata din pavele din beton, cu platforma betonata si

imprejmuire; - se dispune demolarea si aducerea terenului la forma sa initiala; 2. - baraca metalica (magazie), lipita de constructia provizorie cu destinatia de Chiosc Fast – Food - se dispune demolarea si aducerea terenului la forma sa initiala;

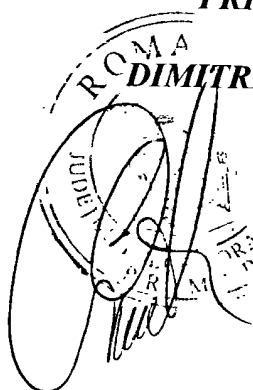
Art. 2. – (1) Demolarea constructiilor realizate fara autorizatie de construire, pe terenuri apartinand domeniului public al orasului Sulina, se va realiza de catre S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina si S.C. ROXAN S.R.L. Sulina. in termen de maxim 5 (cinci) zile de la data comunicarii prezentei dispozitii.

(2) Pentru cazul in care agentii economici S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina si S.C. ROXAN S.R.L. Sulina, nu procedeaza la demolarea constructiilor, realizate fara autorizatie de construire, pe terenuri apartinand domeniului public al orasului Sulina, nominalizate si individualizate la art.1 din prezenta, in termenul stipulat la alin.(1) al prezentului articol, Primaria orasului Sulina, prin forte proprii, va proceda la desfiintarea de indata a constructiilor in cauza, pe cheltuiala agentilor economici in cauza.

Art.3. - Prezenta dispozitie va fi comunicata catre S.C. TIP – TOP S.R.L. - Galati, S.C. NIKI BLUE S.R.L. - Sulina si S.C. ROXAN S.R.L. Sulina, catre Inspectoratul de Stat in Constructii – Directia Regionala in Constructii Sud – Est – Constanta, Serviciul de ”Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea.

Emisa astazi, 20.05.2013

PRIMAR,

DIMITRIU AUREL


VIZAT SECRETAR,

jr. PICU ALINA

