

ROMANIA  
JUDETUL TULCEA  
ORASUL SULINA  
PRIMAR

**DISPOZITIA NR. 4/7**

**privind identificarea terenurilor si/sau cladirilor instrainate de catre Orasul Sulina, a caror contravaloare nu a fost integral/partial incasata la bugetul local al orasului Sulina**

Dimitriu Aurel, Primarul orasului Sulina, judetul Tulcea;

Avand in vedere prevederile Deciziei nr.76/25.09.2014 a Camerei de Conturi Tulcea – masura dispusa la lit.e si la lit. f pentru inlaturarea abaterilor de la legalitate si regularitate retinute la pct.5 si pct. 6 din partea de constatare a deciziei si Raportul de Audit Financiar nr.2644/29.08.2014, incheiat in urma misiunii de audit financiar asupra contului annual de executie a bugetului UAT Sulina pe anul 2013;

Vazand prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale si ale Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si H.G. nr. 44 /2004 - Partea I -pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

In temeiul prevederilor art.63 alin.(1) lit.e si art.68 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare,

**Dispun:**

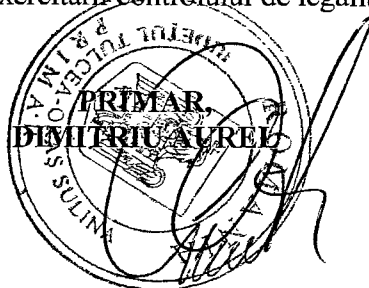
**Art. 1** - (1) Incepand cu data de 11.12.2014 se va proceda la :

- identificarea tuturor suprafetelor de teren si a eventualelor alte spatii/cladiri vandute, a caror contravaloare nu a fost incasata in totalitate – *responsabil Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice"*;
- efectuarea tuturor procedurilor prevazute de lege in vederea executarii silita pentru incasarea creantelor si a eventualelor penalitati contractuale; preluarea terenurilor in patrimoniul privat al orasului Sulina si urmarirea beneficiilor nerealizate ca urmare a utilizarii terenurilor de catre cumparator, pe perioada de la data contractarii si pana la data preluarii de catre Orasul Sulina, dupa caz, cu respectarea prevederilor legale – *responsabil Compartimentul de Impozite si Taxe Locale, Serviciul de Urbanism si Compartimentul Juridic*;
- intocmirea unui regulament cadru privind vanzarea bunurilor din domeniul privat si a unui model cadru al contractului de vanzare – cumparare care, sa asigure, prin clauzele sale, incasarea veniturilor bugetului orasului Sulina, cuantumul eventualelor penalitati de intarziere, etc., in conditiile legii – *responsabil Compartimentul Juridic*.

**Art. 2.** - Dupa finalizarea procedurilor de inventariere stabilite si detaliate la art.1 din prezenta, se va proceda la inregistrarea acestora in inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, la corectarea inventarului si la inregistrarea valorii imobilelor respective in contabilitatea sintetica si analitica si la prezentarea valorii acestora in situatiile financiare, cu respectarea prevederilor legale.

**Art. 3.** - Aducerea la indeplinire a prevederilor art. 1 din prezenta, de catre compartimentele si serviciile responsabile, se va realiza pana cel mai tarziu data de 30.12.2014.

**Art. 4.** - Prezenta dispozitie va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata, compartimentelor si serviciilor implicate si responsabile din cadrul Primariei Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.



Emisa astazi, 11.12.2014

VIZAT SECRE TAR,  
Jr. PICU ALINA