

HOTARAREA NR. 150

privind aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 40 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "B", pe str. Walter Maracineanu nr.12A si acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre numitul Trandafir Daniel

Consiliul Local Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 26.11.2015 in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr.1292/19.10.2015 inaintata de catre numitul Trandafir Daniel, Referatul nr.1292/2015 intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", Expunerea de Motive nr. 7212/2015 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 40 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "B", pe str. Walter Maracineanu nr.12A, la aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in cauza si la acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre numitul Trandafir Daniel;

Vazand Raportul de Evaluare nr.6068/2014, intocmit de catre Expert Evaluator - Ivanica A. Florin P.F.A. - Tulcea, Contractul de Inchiriere nr.60332013, Autorizatia de Construire nr.33/1955/31.10.2013 si P.V.R.T.L. nr.647/10.02.2014;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) si alin.(5) lit.(b), art. 123 alin.(3) si alin.(4), art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare,

hotaraste:

Art.1. - Se aproba vanzarea terenului in suprafata totala de 40 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Walter Maracineanu nr.12A, zona "B", apartinand domeniului privat al orasului Sulina, conform H.C.L. Sulina nr.69/2015 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina - anexa nr.1 - pozitia nr. 81.

Art.2. - Se insuseste Raportul de Evaluare nr.6068/2014, intocmit de catre Expert Evaluator - Ivanica A. Florin P.F.A. - Tulcea, in vederea stabilirii pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 40 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "B", pe str. Walter Maracineanu nr.12A, reprezentand anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta.

Art.3. - Se aproba pretul de vanzare a terenului in suprafata totala de 40 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "B", pe str. Walter Maracineanu nr.12A, la suma de 35 EURO/mp., conform H.C.L. Sulina nr.146/2013.

Art.4. - Se acorda dreptul de preemtiune la cumpararea terenului individualizat la art.1 si art.2 din prezenta, catre Trandafir Daniel.

Solicitantul Trandafir Daniel, va fi notificat, in termen de 15 zile, asupra prezentei hotărârii și își poate exprima opțiunea de cumpărare a terenului pentru care i s-a acordat dreptul de preemtiune, în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.5. - Prezenta hotarare va fi comunicata catre dl. Trandafir Daniel, catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", catre Serviciul de "Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si catre Institutia Prefectului Judetului Tulcea.

Adoptata astazi, 26.11.2015,
cu 10 voturi pentru

PRESEDINTE DE SEDINTA,

ROSA SORINA



SECRETAR,
jr. PICU ALINA