

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
Judetul Tulcea

HOTARAREA NR. 94

privind aprobarea concesiunii, prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 36,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea vestica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 13A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta, prin realizarea unei anexe

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 16.07.2013, in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 866/2013 depusa de catre numita Baciu Mirela, Referatul nr. 866/2013 intocmit de catre Serviciul „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 1358/2013 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate - Urbanism, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii, prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 36,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea vestica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 13A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta, prin realizarea unei anexe;

In temeiul prevederilor art.15 lit.(e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 61 alin. (3) din Ordinul nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c), alin.(5) lit.(b), art. 45, art.49 si art. 115 alin.(1) lit.(b) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaraste:

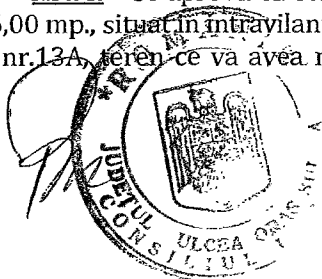
Art.1. - Se aproba concesiunea prin negociere directa cu numita Baciu Mirela, a terenului in suprafata totala de 36,00 mp, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, nominalizat si individualizat in anexa nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 9/06.02.2013 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, la pozitia „125”, situat in prelungirea vestica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 13A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta, prin realizarea unei anexe.

Terenul supus procedurii de negociere directa va avea numarul de identificare str. a-VI- a, nr. 13B.

Art.2. - Se aproba valoarea minima a redeventei pentru concesiunea terenului prezentat la art. 1 din prezenta, stabilita si aprobata conform prevederilor H.C.L. Sulina nr. 3 / 14.07.2013, respectiv suma de 2,22 lei/mp./an.

Art.3. - Se aproba concesiunea terenului prin negociere directa apartinand domeniului privat al orasului Sulina, pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu inca ½ din durata initiala, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. - Se aproba Caietul de Sarcini privind concesiunea terenului in suprafata totala de 36,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea vestica a proprietatii din str. a-VI-a, nr.13A, teren ce va avea numarul de identificare str. a-VI-a, nr. 13B, in vederea extinderii



construcției existente cu destinația de locuință, prin realizarea unei anexe, reprezentând anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

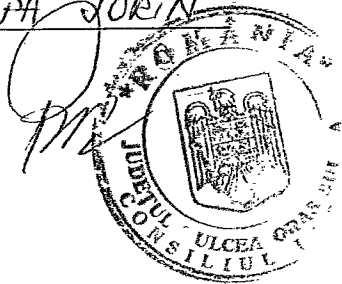
Art. 5. – Se aprobă Instrucțiunile pentru ofertanți, privind organizarea și desfășurarea procedurii de negociere directă, reprezentând anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată către numita Baci Mirela, Serviciului de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice” din cadrul Primăriei orașului Sulina, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

*Adoptată astăzi, 16.07.2013
cu 9 voturi „pentru”*

PRESEDINTE DE SEDINTA,

POPA JORIN



SECRETAR, /

jr. PICU ALINA *Alina*