

HOTARAREA NR. 158

privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica, a terenului in suprafata de 84.00 mp situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 21, zona A, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Farmacie Umana

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 22.10.2010 in sedinta extraordinara legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 844 / 2010, depusa de catre numitul Dumitru Ghiocel, in calitate de reprezentant al S.C. FEDRA S.R.L. Tulcea, prin care se solicita concesiunea terenului in suprafata de aproximativ 85.00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, langa Casa de Cultura Sulina in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de farmacie Umana, referatul nr. 844 / 20.10.2010, intocmit de catre Biroul de urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de motive nr. 4185 / 2010 a primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate - Urbanism, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii prin licitatie publica, a terenului in suprafata de 84.00 mp situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 21, zona A, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Farmacie Umana,

Vazand prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 13 din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu dispozitiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. ©, alin. (5) lit. (b) art. 4 si art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

hotaraste:

Art. 1. - Se aproba concesiunea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 84 mp, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 21, zona A, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, nominalizat si individualizat in H.C.L. Sulina nr. 31 / 29.04.2010, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Farmacie Umana, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Farmacie Umana, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Farmacie Umana, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Farmacie Umana.

Art. 2. - Concesiunea se face cu respectarea prevederilor Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, iar terenul se concesiuneaza pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii concesiunii pentru o perioada de inca 1/2 din durata initiala.

Art. 3. - Se aproba Caietul de sarcini ce cuprinde obligatiile concesiionarului, date de Biroul de urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice din cadrul Primariei orasului Sulina, care trebuie sa se indeplineasca de catre concesiionarul, reprezentand anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.



Handwritten signature.

Art. 4. - Se aproba Instructiunile pentru Ofertanti ce cuprind date cu privire la conditiile care trebuie indeplinite de ofertanti, taxele de participare care trebuiesc achitate, precum si modalitatea de organizare si desfasurare a licitatiei, reprezentand anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. - Valoarea minima a redeventei a fost stabilita la suma de 4,8
pe an, conform Hotararii Consiliului Local Sulina nr. 153 / 15.12.2009

Art. 6. - Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre Biroul de urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice, Serviciul de contabilitate, buget-finante, impozite si taxe, ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi, 22.10.2010
cu 9 voturi „pentru”

PRESEDINTE DE SEDINTA
GUZI MARIA LILIANA



SECRETAR,

JR. PICU ALINA