

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
Judetul Tulcea

HOTARAREA NR. 169

privind aprobarea concesiunii, prin negociere directa cu numitul Grigore Eugen , a terenului in suprafata totala de 288 mp., amplasat in prelungirea sudica a proprietatii din str. Nicolae Balcescu, nr. 10, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in, zona „A”, in vederea extinderii constructiei cu destinatia de locuinta

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 17.11.2011, in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 1560/2011 depusa de numitul Grigore Eugen, Referatul nr. 1560 /2011 intocmit de Serviciul „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 4851 /2008 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate – Urbanism, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii, prin negociere directa cu numitul Grigore Eugen , a terenului in suprafata totala de 288 mp., amplasat in prelungirea sudica a proprietatii din str. Nicolae Balcescu, nr. 10, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in, zona „A”, in vederea extinderii constructiei cu destinatia de locuinta;

In temeiul prevederilor art.15 lit.(e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 61 alin. (3) din Ordinul nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c), alin.(5) lit.(b), art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaraste:

Art.1. – Se aproba concesiunea prin negociere directa cu numitul Grigore Eugen , a terenului in suprafata totala de 288 mp., amplasat in prelungirea sudica a proprietatii din str. Nicolae Balcescu, nr. 10, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in, zona „A”, in vederea extinderii constructiei cu destinatia de locuinta.

Terenul supus procedurii de negociere directa va avea numarul de identificare 10A.

Art.2. – Se aproba valoarea minima a redeventei pentru concesiunea terenului prezentat la art. 1 din prezenta, stabilita si aprobata conform prevederilor H.C.L. Sulina nr. 175/10.12.2010, respectiv suma de2,16..... lei/mp./an.

Art.3. – Se aproba concesiunea terenului prin negociere directa apartinand domeniului privat al orasului Sulina, pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu inca ½ din durata initiala, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.



Art.4. – Se aproba Caietul de Sarcini privind concesionarea terenului in suprafata totala de 288 mp., amplasat in prelungirea sudica a proprietatii din str. Nicolae Balcescu, nr. 10, teren ce va avea numarul de identificare 10A, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in intravilanul orasului, in vederea extinderii constructiei cu destinatia de locuinta, prezentat in anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. – De la data emiterii prezentei hotarari, se va proceda si la corectarea pozitiei nr. „69” din cadrul anexei nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 62 / 18.04.2011, referitoare la aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, prin dezmembrarea suprafetei totale de 3800 mp „teren str. Republicii – Nicolae Balcescu” in:

- pozitia „69” – 3512 mp. - teren str. Republicii – Nicolae Balcescu;
- pozitia „69¹” – 288 mp - teren str. Nicolae Balcescu, nr. 10 A.

Art. 6. – Pagina nr. 5 a anexei nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 62 / 18.04.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina a carei modificare si completare se realizeaza conform art. 5 din prezenta, este reprodusa ca si forma si continut in anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta.

Art.7. – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre numitul Grigore Eugen, Serviciului de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea.

*Adoptata astazi, 17.11.2011
cu 15... voturi „pentru”*



SECRETAR,

jr. PICU ALINA

