

CONSILIUL LOCAL SULINA  
JUDEȚUL TULCEA

HOTARAREA NR. 175

privind aprobarea vanzarii spatiului cu destinatia de locuinta, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. C.A. Rosetti nr.2, ap.6 - etaj, catre numitul Melinte Lucian, in calitatea sa de titular al Contractului de Inchiriere pentru acest spatiu

Consiliul Local Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 17.11.2011 in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 2705/19.08.2008 depusa de catre numitul Melinte Lucian, Referatul nr. 2705/2011 intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei orasului Sulina, Raportul de Evaluare nr.1861/2011 intocmit de dl. Hritcu Florin - Expert Evaluator - Tulcea, Expunerea de Motive nr. 4838/2011 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea vanzarii spatiului cu destinatia de locuinta, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. C.A. Rosetti nr.2, ap.6 - etaj, catre numitul Melinte Lucian, in calitatea sa de titular al Contractului de Inchiriere pentru acest spatiu;

Vazand prevederile Decretului nr.93/1977 privind prețurile de vânzare ale locuințelor din fondul locativ de stat, cele ale Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cele ale Legii nr.85/1992 republicata in 1998 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat si cele art.9 alin.(1) din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 1 si art. 5 din Decretul - Lege nr.61/1990 privind vanzarea de locuinte, construite din fondurile statului, catre populatie, ale Legii nr.85/1992, republicata in 1998 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, precum si art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) si alin.(5) lit.(b), art. 123, art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare,

*hotaraste:*

**Art. 1.** - Se aproba vanzarea spatiului cu destinatia de locuinta, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. C.A. Rosetti nr.2, ap.6 - etaj, catre numitul Melinte Lucian, in calitatea sa de titular al Contractului de Inchiriere pentru acest spatiu.

**Art. 2.** - Pretul de vanzare al apartamentului nominalizat la art. 1 din prezenta, a fost stabilit la suma de 1.489,00 lei RON, in baza Raportului de Evaluare nr.1861/2011 si in conformitate cu prevederile anexelor 1 sin 2 din Decretul - Lege nr.61/1990 si ale Legii nr.85/1992, republicata in 1998, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 3.** - Prezenta hotarare va fi comunicata catre numitul Melinte Lucian, catre S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. - Sulina, Serviciului de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" si Serviciului de "Contabilitate, Buget - Fir ante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi, 17.11.2011  
cu 13 voturi pentru



SECRETAR,  
jr. PICU ALINA