

**HOTARAREA NR. 171**

*privind aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 480 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. a V-a nr.14 si acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre Uncu Ionut*

Consiliul Local Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 17.11.2011 in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr.1397/2009 inaintata de catre numitul Uncu Ionut, Expunerea de Motive nr. 146/2011 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 480 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a V-a nr.14, la aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in cauza si la acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre Uncu Ionut;

Vazand prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

In temeiul prevederilor art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) si alin.(5) lit.(b), art. 123 alin.(3) si alin.(4), art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare,

*hotaraste:*

**Art. 1.** - Se aproba vanzarea terenului in suprafata totala de 480 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a V-a nr.14, zona "A", apartinand domeniului privat al orasului Sulina, conform H.C.L. Sulina nr. 62/2011 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina - anexa nr.1 - pozitia nr. 111.

**Art. 2** - Se aproba Raportul de Evaluare nr.1861/2011, intocmit de catre Expert Evaluator Hritcu Florin - Tulcea, in vederea stabilirii pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 480 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. a V-a nr.14.

**Art. 2.** - Se aproba pretul de vanzare a terenului in suprafata totala de 480 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. a V-a nr.14, la suma de 33 EURO//mp.

**Art. 3.** - Se acorda dreptul de preemtiune la cumpararea terenului individualizat la art.1 si art.2 din prezenta, catre Uncu Ionut.

Solicitantul Uncu Ionut va fi notificat, in termen de 15 zile, asupra prezentei hotararii si isi pot exprima optiunea de cumparare a terenului pentru care li s-a acordat dreptul de preemtiune, in termen de 15 zile de la primirea notiicarii.

**Art. 4.** - Prezenta hotarare va fi comunicata catre numitul Uncu Ionut catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", catre Serviciul de "Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si catre Institutia Prefectului Judetului Tulcea.



Adoptata astazi, 17.11.2011, cu 13 voturi pentru

SECRETAR,  
jr. PICU ALINA