

HOTARAREA NR. 186

*privind concesionarea, prin licitatie publica, a terenului, in suprafata totala de 1.260 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, zona "B", pe str. Salciilor, nr. 7, ce apartine domeniului privat al orasului Sulina, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Centru de Consiliere si Activitati pentru Tineret*

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 16.12.2010, in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr.5009/2010 depusa de catre Asociatia "INFOTIN" - Tulcea, Referatul nr. 5009/2010 intocmit de Serviciul de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 5125/2010 a Primarului orasului Sulina, si avizul comisiei de specialitate – Urbanism, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea concesionarii, prin licitatie publica, a terenului in suprafata totala de 1.260 mp., apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in intravilanul orasului, pe str. salciilor, zona „B”, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Centru de Consiliere si Activitati pentru Tineret;

Vazand prevederile H.C.L. Sulina nr.31/29.04.2010 privind inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, cu modificarile si completarile ulterioare – anexa nr.1 - pozitia nr.214, ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul ale art. 13 – art.18 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) si alin.(5) lit.(b), art. 123, art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare.

Hotaraste:

Art. 1. – Se aproba concesionarea, prin licitatie publica, a terenului in suprafata totala de 1.260 mp., situat in intravilanul orasului, pe str. Salciilor, zona „B”, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, identificat in inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniului privat al orasului, aprobat prin H.C.L. Sulina nr.31/29.04.2010, cu modificarile si completarile ulterioare, la pozitia nr.214, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de Centru de Consiliere si Activitati pentru Tineret .

Art. 2. - Concesionarea se face cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, iar terenul se concesioneaza pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu inca ½ din durata initiala.

Art. 3. – Se aproba Caietul de sarcini ce cuprinde obligatiile concesionarului, date de identificare a terenului, date cu privire la investitia ce se va realiza, precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca concesionarul, reprezentand anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. – Se aproba Instructiunile pentru Ofertanti ce cuprind date cu privire la conditiile care trebuie indeplinite de ofertanti, taxele de participare care trebuiesc achitate, precum si modalitatea de organizare si desfasurare a licitatiei, reprezentand anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. – Valoarea minjma a redeventei a fost stabilita la suma de 3.1 lei/mp/an conform Hotararii Consiliului Local Sulina nr. 175/10.11.2008

Art. 6. - Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre Asociatia "INFOTIN" - Tulcea, catre Serviciul de urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice si catre Serviciul de Contabilitate, buget-finante, impozite si taxe, ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Prefecturii Judetului Tulcea.

Adoptata astazi, 16.12.2010  
cu 13 voturi „pentru”

PRESEDINTE DE SEDINTA, *Nu s-a prezentat*  
GUZI MARIA LILIANA *Liliana Guzi*

SECRETAR,  
jr. FICU ALINA

CONSILIER LOCAL BALAN *Balan*  
CONSILIER LOCAL MIRON *Miron*  
CONSILIER LOCAL VLACIU *Vlaciu*