

**CUANTUMUL MINIM AL CHIRIILOR PERCEPUTE IN CAZUL UNOR CONTRACTE
DE INCHIRIERE A TERENULUI DIN DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL
CONSILIULUI LOCAL SULINA**

I. IN INTRAVILAN:

-lei/m.p./an- *)

Nr. crt.	DENUMIREA TAXEI	ZONA			
		A		B	
		2018	2019	2018	2019
1.	Terenuri aflate in prelungirea proprietatii, inchiriate de pers. fizice pt. diverse activitati(crestere animale, depozitari materiale,gradinarit)	0.56	0.56	0.44	0.44
2.	Terenuri folosite de pers. juridice pt. depozitare mater.constructii, combustibil lichid si solid, utilaje, etc.	8.07	8.17	6.67	6.76
3.	Terenuri ocupate de chioscuri, tonete si alte constr. provizorii pt. desfasurare de activ. Comerciale, prestari servicii, etc.	10.85	11	8.22	8.33
5.	Terenuri aferente baracamentelor si organizariilor de santier, dupa expirarea autorizatiei de constructie	10.85	11	8.76	8.87
6.	Terenuri pentru garaje.	10.85	11	8.22	8.33
7.	Terenuri ptr. sere de legume, flori, ciupercarii, solarii de legume si flori	2.09	2,12	1.80	1.82
8.	Terenuri anexa la spatiile de productie industriala , agroindustriala si de prestari servicii	9.45	9,60	9.33	9.45
9.	Terenuri pentru comercializare flori	8.00	8,10	6.13	6.21
10.	Terenuri pentru comercializare carti	6.67	6,76	6.25	6.33
11.	Teren inchiriat la plaja pentru activitati de prestari servicii sezoniere	37,80			
12.	Terenuri din domeniul public inchiriate pentru alte activitati decat cele enumerate mai sus	5.43	5,50	5.43	5.50
13.	Terenuri aferente spatiilor comerciale de alimentatie publica, respectiv terase de vara ,indiferent de zona de amplasare a acestora	37.80			

II. IN EXTRAVILAN

lei/m.p./an *)

Nr · crt	Categoria de folosinta		
0	1	2	
		2018	2019
1.	Arabil	0.16	0.16
2.	Pasuni	0.16	0.16
3.	Fanate	0.16	0.16
4.	Vii	0.17	0.17
5.	Livezi	0.17	0.17
6.	Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	0.21	0.21

***) chiriile astfel stabilite se actualizeaza lunar cu indicii de inflatie comunicati de Comisia Nationala de Statistica**

NOTA: pentru terenurile din intravilanul orasului Sulina ,incadrate in zona „B” si amplasate in zona cuprinsa intre canalul de desecare nr.1 si canalul de desecare nr.2, pe tronsonul dintre capatul sudic al strazii C.A.Rosetti si statia de pompoare a S.G.A.Tulcea –punct de lucru Sulina ,precum si pe tronsonul cuprins intre limita estica a canalului Busurca pe o lungime paralela cu Dunarea de aproximativ 1.000 m, care sunt terenuri inundabile ,cuantumul minim al chiriei se stabileste la suma de 0.16 lei/mp/an.