JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL SULINA

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 27.02.2026, cu ocazia sedintei ordinare a consiliului local al orasului Sulina, convocat prin Dispozitia primarului orasului Sulina nr. 32/ 19.02.2026.

Doamna secretar face prezenta domnilor consilieri. Acestia sunt în numar de 12 din nr. total de 13, lipsind domnul Armeanu Eduard.

În continuare doamna secretar aduce la cunoștință domnilor consilieri despre regimul incompatibilităților și al conflictului de interese aplicabil aleșilor locali prevăzut de articolul 228 din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Doamna președinte de ședință supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 30.01.2026 și acesta se aprobă cu 12 voturi pentru și procesul verbal al ședinței din data de 10.02.2026 și acesta se aprobă cu 11 voturi pentru și o abținere: Nicolcenco Dan.

Doamna președinte de ședință, Cozma Victoria, dă citire ordinii de zi, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea unui preşedinte de şedinţă, care va conduce şedinţele consiliului local şi va semna hotărârile adoptate de acesta în perioada 01.03.2026-31.05.2026;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii propunerii de numire a unui membru provizoriu în Consiliul de Administrație al SC ASPL Sulina SRL;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de concesiune asupra bunului imobil teren în suprafață totală de 32 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, str. Costache Negri, nr. 2A, deținut prin Contractul de Concesiune nr. 1538/01.04.2003 către Simiciuc Mihai - Cristinel;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada a V-a – parte integrantă din proiectul Modernizare străzi de interes local în orașul Sulina, județul Tulcea”;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a structurii cadru, pentru gestionarea situațiilor de urgență în orașul Sulina, județul Tulcea pe anul 2026;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderarii Orașului Sulina la Asociația de Dezvoltare Locală și Intercomunitară Stejaru - Beidaud, județul Tulcea;
7. Proiect de hotărâre privind insusirea Acordului de cooperare cu Asociatia de dezvoltare intercomunitara Stejaru Beidaud privind organizarea si exercitarea activitatii de urbanism si autorizare constructii.

Doamna primar anunță că ordinea de zi se suplimentează cu 5 proiecte de hotărâre, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a

terenului în suprafață totală de 194 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada a II - a, nr.216, județul Tulcea;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 254 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada I, nr.70, județul Tulcea;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 239 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada Mihail Sadoveanu, nr.7, județul Tulcea;
4. Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității H.C.L. Sulina nr. 55/27.06.2025 privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 30222, nr.cadastral 30222, aparținând domeniului public al orașului Sulina, identificat în Anexa ne. 1 la H.C.L. Sulina nr.23/29.03.2019 privind însușirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Sulina la poziția ,, 114''.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selectie– Componenta integrala pentru desemnarea membrului Coonsiliului de administratie A.S.P.L. SULINA SRL, aprobarea Profilul Consiliului şi a Profilului candidatului.

Se trece la primul proiect aflat pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind alegerea unui preşedinte de şedinţă, care va conduce şedinţele consiliului local şi va semna hotărârile adoptate de acesta în perioada 01.03.2026-31.05.2026.* Se fac propuneri: domnii consilieri Cojocaru Vlad și Burungiu Marian propun pe dl. Praz Laurențiu. Se supune la vot propunerea și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Intră în sală domnul Armeanu Eduard.

Doamna președinte Cozma Victoria supune la vot următorul proiect de hotărâre, respectiv: *Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii propunerii de numire a unui membru provizoriu în Consiliul de Administrație al SC ASPL Sulina SRL* și acesta se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se trece la următorul punct aflat pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de concesiune asupra bunului imobil teren în suprafață totală de 32 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, str. Costache Negri, nr. 2A, deținut prin Contractul de Concesiune nr. 1538/ 01.04.2003 către Simiciuc Mihai – Cristinel.* Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire următorului proiect de pe ordinea de zi: 4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada a V-a – parte integrantă din proiectul Modernizare străzi de interes local în orașul Sulina, județul Tulcea.* Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Doamna președinte dă citire următorului punct aflat pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a structurii cadru, pentru gestionarea situațiilor de urgență în orașul Sulina, județul Tulcea pe anul 2026.* Supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Punctul 6 de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea aderarii Orașului Sulina la Asociația de Dezvoltare Locală și Intercomunitară Stejaru - Beidaud, județul Tulcea* se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și 3 abțineri: Albu Andreea, Nicolcenco Dan și Ivan Adrian Constantin.

Se supune la vot și *Proiectul de hotărâre privind insusirea Acordului de cooperare cu Asociatia de dezvoltare intercomunitara Stejaru Beidaud privind organizarea si exercitarea*

activitatii de urbanism si autorizare constructii și acesta se aprobă cu 10 voturi pentru și 3 abțineri: Albu Andreea, Nicolcenco Dan și Ivan Adrian Constantin.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 194 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada a II - a, nr.216, județul Tulcea.* Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 254 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada I, nr.70, județul Tulcea. Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 239 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada Mihail Sadoveanu, nr.7, județul Tulcea.* Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității H.C.L. Sulina nr. 55/27.06.2025 privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 30222, nr.cadastral 30222, aparținând domeniului public al orașului Sulina, identificat în Anexa ne. 1 la H.C.L. Sulina nr.23/29.03.2019 privind însușirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Sulina la poziția ,, 114",* se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se trece la ultimul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de selectie– Componenta integrala pentru desemnarea membrului Coonsiliului de administratie A.S.P.L. SULINA SRL, aprobarea Profilul Consiliului şi a Profilului candidatului.* Se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru și 2 abțineri: Armeanu Alexandru și Nicolcenco Dan.

Doamna președinte de ședință, Cozma Victoria, aduce la cunoștință domnilor consilieri Raportul de fallow-up al Curții de Conturi nr. 13.669 din 17.02.2026, înregistrat la primăria orașului Sulina cu nr. 672/ 24.02.2026.

Nemaifiind alte discuții, doamna președinte de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ **SECRETAR GENERAL ORAȘ,**

Victoria COZMA **Camelia IONIȚĂ**