JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL SULINA

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 30.01.2026, cu ocazia sedintei ordinare a consiliului local al orasului Sulina, convocat prin Dispozitia primarului orasului Sulina nr. 8/ 23.01.2026.

Doamna secretar face prezenta domnilor consilieri. Acestia sunt în numar de 13 din nr. total de 13, lipsind doamna Albu Andreea Lavinia.

În continuare doamna secretar aduce la cunoștință domnilor consilieri despre regimul incompatibilităților și al conflictului de interese aplicabil aleșilor locali prevăzut de articolul 228 din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Doamna președinte de ședință supune la vot procesul verbal al ședinței din data de 19.12.2025 și acesta se aprobă cu 13 voturi pentru și procesul verbal al ședinței din data de 22.12.2025 și acesta se aprobă cu 10 voturi pentru și 3 abțineri: Burungiu Marian, Nicolcenco Dan, Armeanu Eduard.

Doamna președinte de ședință, Cozma Victoria, dă citire ordinii de zi, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizarii anuale cu rata inflatiei a chiriei stabilite pentru fiecare chirias ce ocupa spatiul din fondul locativ al Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sulina nr. 117/ 22.12.2025 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sulina nr. 24/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 144,00 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, zona ,,B'', T8, A165/2, județul Tulcea;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 771 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, zona ,,B'', pe strada I , nr. 55, județul Tulcea;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru implementarea Programului național „Masă sănătoasă" în anul 2026, pentru acordarea unui suport alimentar elevilor liceului teoretic Jean Bart din orașul Sulina, județul Tulcea;
7. Proiect de hotărâre privind actualizarea Hotărârii nr. 52 / 29.05.2025 privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada a V-a – parte integrantă din proiectul Modernizare străzi de interes local în orașul Sulina, județul Tulcea";
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii raportului de evaluare și a concesionării prin procedura licitației publice a terenului în suprafață de 110.803 mp situat în intravilanul orașului Sulina, zona U.T.R.1, jud. Tulcea, aparținând domeniului public al

orașului Sulina, identificat prin carte funciară nr. 30222, pe care sunt amplasate construcții.

Doamna primar anunță că ordinea de zi se suplimentează cu un proiect de hotărâre, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general, faza PT și a cererii de finanțare, actualizate, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și dotări liceul teoretic Jean Bart – Grădinița nr. 1, orașul Sulina, județul Tulcea".

Domnii consilieri Iacovici Emil, Ivan Adrian Constantin și Năstase Cristian Bogdan anunță că nu participă la vot la primul proiect aflat pe ordinea de zi și părăsesc sala. Doamna președinte supune la vot ordinea de zi astfel propusă și se aprobă cu 10 voturi pentru.

Doamna președinte Cozma victoria supune la vot primul proiect de hotărâre, respectiv: *Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizarii anuale cu rata inflatiei a chiriei stabilite pentru fiecare chirias ce ocupa spatiul din fondul locativ al Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe,* și acesta se aprobă cu 10 voturi pentru. Domnii consilieri revin în sală.

Se dă citire următorului punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sulina nr. 117/ 22.12.2025 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026.* Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru și 3 abțineri: Ivan Adrian constantin, Răduș Nicolae și Iacovici Emil.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sulina nr. 24/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Sulina.* Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru și o abținere: Răduș Nicolae.

Doamna președinte dă citire următorului proiect aflat pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 144,00 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, zona ,,B", T8, A165/2, județul Tulcea.* Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot *Proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare destinat stabilirii prețului minim de pornire în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 771 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, zona ,,B", pe strada I , nr. 55, județul Tulcea* și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire *Proiectului de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru implementarea Programului național „Masă sănătoasă" în anul 2026, pentru acordarea unui suport alimentar elevilor liceului teoretic Jean Bart din orașul Sulina, județul Tulcea.* Se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot *Proiectul de hotărâre privind actualizarea Hotărârii nr. 52 / 29.05.2025 privind aprobarea proiectului tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții ,,Modernizare strada a V-a – parte integrantă din proiectul Modernizare străzi de interes local în orașul Sulina,* județul Tulcea și se aprobă cu 13 voturi *pentru.*

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirii raportului de evaluare și a concesionării prin procedura licitaţiei publice a terenului în suprafață de 110.803 mp situat în intravilanul orașului Sulina, zona U.T.R.1, jud. Tulcea, aparținând domeniului public al orașului Sulina, identificat prin carte funciară nr. 30222, pe care sunt amplasate construcții. Se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi pentru și două abțineri: Albu Andreea Lavinia și Răduș Nicolae.

Se supune la vot și ultimul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general, faza PT și a cererii de finanțare, actualizate, pentru obiectivul de investiții ,,Reabilitare, modernizare și dotări liceul teoretic Jean Bart – Grădinița nr. 1, orașul*

Sulina, județul Tulcea și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Nemaifiind alte discuții, doamna președinte de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Victoria COZMA

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Camelia IONIȚĂ