

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
JUDETUL TULCEA**

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 31.08.2016 in sedinta ordinară a Consiliului Local Sulina.

Dl. Presedinte - Popa Sorin arata ca astazi la sedinta sunt prezenti un numar de 11 (unsprezece) consilieri locali din numarul total de 13 (treisprezece) consilieri locali, lipsă fiind domnii Chirilov Vasile care este plecat din localitate și Cojocaru Vlad, care urmeaza sa apara.

Domnul presedinte da citire procesului verbal al sedintei Consiliului Local al orasului Sulina din data de 01.08.2016. Dl. Presedinte supune la vot Procesul – verbal al sedintei din data de 12.08.2016.

Dna Cozma Victoria arată că în ședința din data de 01.08.2016, s-a adoptat o hotărâre de consiliu local cu privire la transportul public care este nulă de drept întrucât a fost votată de către dl. Nagy Csaba-Istvan, care conform art. 46 din Legea nr. 215/2001 și ale art. 77, art. 75 și art. 81 din Legea nr. 393/2004 .

Doamna Cozma Victoria: Eu nu sunt de acord cu adoptarea acestui proiect de hotarare. Am sa fac opinie separata.

Domnul Presedinte: ar fi o varianta, i-am explicat-o domnului consilier mai devreme, ca la dezbateri, sa se consemneze ca se retrage din dezbateri.

Domnul presedinte: doamna secretar, opinia mea vreau sa fie consemnata in procesul verbal.

Domnul presedinte: In momentul de fata exista varianta ca din proprie initiativa sa solicite sa nu participe la dezbateri, sa mearga inainte si cineva sa atace in contencios administrativ.

Dl. Presedinte supune la vot Procesul – verbal al sedintei din data de 12.08.2016.

Se aprobă cu 11 voturi ”pentru”.

Doamna Cozma Dorina: mi-e scarba de tot ce se intampla aici.

Domnul Ivan Adrian – Constantin: am o rugaminte, asemenea atitudine si vocabular, eu nu sunt obligat sa stau aici, ca cineva sa spuna, ca ii este scarba.

Dl. Presedinte dă citire ordinii de zi, conform convocării comunicate de catre executiv, respectiv urmatoarea:

- a) *Proiect de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sulina;*
- b) *Proiect de hotărâre privind aprobarea intocmirii Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru realizarea obiectivului de investitii ” Modernizare strada a IV-a, oras Sulina, judetul Tulcea”;*
- c) *Proiect de hotărâre privind aprobarea intocmirii Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru realizarea obiectivului de investitii ”Modernizare strada a V-a, oras Sulina, judetul Tulcea”;*
- d) *Proiect de hotărâre privind aprobarea intocmirii Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru realizarea obiectivului de investitii ”Modernizare strada a VI-a, oras Sulina, judetul Tulcea”;*
- e) *Proiect de hotărâre privind actualizarea, modificarea si completarea prevederilor H.C.L. Sulina nr.60/17.05.2010 privind Serviciile de Transport Public Local in orasul Sulina;*
- f) *Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentatiei de Delegare prin Incredintare Directa a Gestiunii Activitatilor de Transport Public Local de Persoane prin Curse Regulate pe Traseele infiintate la nivelul orasului Sulina;*

Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzarii directe catre numitul Uncu Ionut, a terenului in suprafata totala de 480,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a V-a nr.14, zona ”B” in calitatea sa de titular al dreptului de folosinta gratuita asupra acestui teren, atribuit in comunitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru achizițirea unei locuințe proprietate personală;

Proiect de hotărâre privind aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 20,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona ”A”, pe str. I nr.162B si acordarea



dreptului de preemțiune la cumpararea acestui teren catre S.C. BRIZA IMPEX S.R.L. - Tulcea;

- i) Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren in suprafata totala de 1238,00 mp., avand numarul cadastral 30567, inscris in Cartea Funciara nr.30567 UAT Sulina, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Independentei nr.130, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, intr-un numar de 3 (trei) loturi distincte;
- j) Proiect de hotărâre privind aprobarea platii cotizatiei anuale a Orasului Sulina, catre Asociatia pentru Dezvoltare Intercomunitara – ITI Delta Dunarii – Tulcea;
- k) Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari;
- l) Diverse.

Intreaba executivul daca mai sunt si alte proiecte de hotărâre, la diverse, care trebuiesc introduse pe ordinea de zi. La punctul Diverse se va discuta corespondența adresată consiliului local.

Nemaifiind alte discutii si proiecte/materiale de introdus pe ordinea de zi, dl. presedinte supune votului ordinea de zi intocmita de catre executiv, si aceasta **este aprobata cu 11 voturi "pentru"**.

Dl. Leon Tudorel solicita să se consemneze, ca la fel ca si data trecuta la sedinta, materialele de ședință nu erau gata la data de 29.08.2016. E un lucru total gresit, greaua mostenire, nu ne dezmințim de lucrul acesta. Solicită să se ia măsuri pentru eliminarea acestor situații.

Se trece la analiza proiectelor de hotărâre cuprinse pe ordinea de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sulina;

Documentele sunt prezentate de catre dl. Primar și dl. Președinte de ședință.

Se solicita avizele comisiilor de specialitate - juridică și urbanism - si acestea sunt favorabile.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se obțin **10 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (dna. Cozma Victoria).**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea intocmirii Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru realizarea obiectivului de investitii " Modernizare strada a IV-a, oras Sulina, judetul Tulcea";

Materialul este prezentat de catre dl. Președinte. Dl. Popa Sorin dorește să atenționeze necesitatea cuprinderii la toate străzile a rețelelor de canalizare pluvială.

Dna. Vlaciuc Viorica arată că datorită bordurilor înalte ale străzilor a -II-a și a - III-a toate masinile parchează pe carosabil de o parte si alta. In proiectul de hotarare nu se mentioneaza nici un termen de executie a acestei lucrari. Dansa propune să se treacă un termen până la care să se execute lucrarea.

Avizul comisiei de specialitate –urbanism este favorabil.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi "pentru".

- Proiect de hotărâre privind aprobarea intocmirii Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru realizarea obiectivului de investitii A N°Modernizare strada a V-a, oras Sulina, judetul Tulcea";

Materialul este prezentat de dl. Președinte. Avizul comisiei de urbanism este favorabil. Nefiind altii, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi "pentru".

Proiect de hotărâre privind aprobarea intocmirii Expertizei Tehnice si a Documentatiei de Avizare a lucrarilor de interventii pentru realizarea obiectivului de investitii "Modernizare strada a VI-a, oras Sulina, judetul Tulcea";



· Materialul este prezentat de dl. Președinte. Avizul comisiei de urbanism este favorabil. Nefiind alte propuneri, se supune la vot proiectul de hotărâre și **este aprobat cu 11 voturi "pentru"**.

Se trece la analiza pct. 5 in scris pe convocator și anume la **"Proiect de hotărâre privind actualizarea, modificarea și completarea prevederilor H.C.L. Sulina nr.60/17.05.2010 privind Serviciile de Transport Public Local în orașul Sulina"**;

Doamna secretar: în referatul întocmit de către compartimentul de transport se precizează că nu este necesară modificarea regulamentului. Eu am identificat că este necesară modificarea regulamentului din următoarele considerente: pentru că regulamentul în forma sa inițială raportat la situația actuală a transportului va avea mici corecturi de făcut. În primul rând pe regulamentul din anul 2010, se discută exclusiv de licitație, acum avem și încredințare directă, ca și formula de atribuire în gestiune delegată a serviciilor de transport public local, pe de o parte, pe de altă parte, nu mai sunt microbuze, s-a modificat și legislația la autobuze de la 13 locuri, de aceeași manieră s-a modificat lista stațiilor active pe care le propunem conform programului. În Caietul de Sarcini nu sunt modificări. Am eliminat actele normative care au fost abrogate în perioada de la data emiterii H.C.L. Sulina nr. 60/2010 până în prezent. Încă un aspect pe care l-am modificat se referă la numărul de trasee care sunt propuse a fi înființate, adică un singur traseu cu 3 componente în funcție de etapele de sezon. Acestea sunt modificările.

Domnul Andrei Victor: cu siguranță că modernizarea, dezvoltarea unor activități ce se desfășoară în Sulina, prin pachetele pe care le avem noi, este printre altele și o atribuție a Consiliului Local. O societate comercială nu primește nimic prin încredințare directă, participă la licitație.

Doamna secretar: În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 și Legii nr. 92/2007, delegarea serviciilor de transport public local se poate realiza prin încredințare directă către societăți înființate de către stat sau de către autoritatea publică locală.

Doamna Cozma Victoria: Conform Ordinului nr. 263/2007 principiile care stau la baza atribuirii contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de transport public prin licitație deschisă și negociere directă sunt: transparența, tratament egal, proporționalitate, nediscriminarea, liberă concurență.

Domnul Andrei Victor: am înțeles că nu mai e nevoie de făcut nimic la regulament, doamna secretar a spus că nu mai e cazul.

Doamna secretar: Regulamentul în ansamblu nu a suferit modificări majore, am eliminat din conținutul acestuia doar chestiuni care nu mai erau corecte, în sensul că, ne refeream la microbuze, ele acum sunt autobuze conform legislației, ne refeream la actele normative care din 2010 până în prezent au fost abrogate, stațiile stabilite inițial nu mai sunt aceleași, le-am actualizat. Nu sunt modificări majore, sunt corecturi, adaptate conform legislației și cerințelor din prezent.

Nemaifiind alte discuții și cum acest proiect de hotărâre este trecut spre studiu și avizare la comisia juridică din cadrul Consiliului Local, domnul președinte solicită avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridice este favorabil. Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre și **este aprobat cu 10 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (dna. Cozma Victoria)**.

În continuare se trece la analiza pct. 6 în scris pe convocator și anume la **"Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Delegare prin Încredințare Directă a Gestiunii Activităților de Transport Public Local de Persoane prin Curse Regulate pe Traseele înființate la nivelul orașului Sulina"**;

Materialul este prezentat de către domnul Nicolau Paul, având funcția de inspector în cadrul Compartimentului Transport Public Local din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Sulina.

Doamna Vlăciu Viorica: din câte știu eu și din câte am auzit, pentru că nimeni nu a expus situația în fapt, respectiv situația SC. ASPL. SULINA S.R.L., care începând de la anul, nu va mai avea ca obiect de activitate salubritatea. Ce alte activități mai are S.C. ASPL. SULINA SRL. în acest moment?

Domnul Nagy Csaba-Istvan: administrație portuară, fond locativ, administrație cimiter, spații verzi.

Doamna Vlaciuc Viorica: ideea este ca aceasta institutie, S.C. A.S.P.L. SULINA SRL, sa aiba activitati care sa stea la dispozitia orasului. Chiar si Transportul public local. Acesta trebuie sa existe la nivel de oras. Noi am aprobat atribuirea directa conform legii.

Domnul Hubati Tudor: are cineva probleme cu documentatia?

Doamna secretar: propunerea domnului Paul Nicolau a fost ca tariful la bilete sa fie 2,00 lei iar modalitatea de incasare a redeventei a fost propusa diferentiat.

Domnul presedinte: sa se mentioneze ca tariful minim al unui bilet este de 2,00 lei.

Domnul Andrei Victor: De ce 2,00 lei si nu 1,80 lei? Unde este socoteala matematica?

Domnul presedinte: in concluzie mai sunt discutii pe marginea acestui punct?

Doamna secretar: cu privire la redeventa ramane la 22.500,00 lei/an cu actualizarea cu indicii de inflatie raportat la fiecare an?

Domnul presedinte: actualizarea este obligatorie.

Doamna Vlaciuc Viorica: 22.500,00 lei / an se raporteaza la redeventa existenta, nu?

Doamna secretar: da.

Nemaifiind alte discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora. Astfel, avizele sunt:

- avizul comisiei buget-finante – favorabil;
- avizul comisiei juridica – favorabil;
- avizul comisiei Social – Cultura – favorabil;
- avizul comisiei Urbanism – favorabil.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și este **aprobat cu 8 voturi "pentru" și 3 voturi "abținere"** (dl. Andrei Victor, dna. Vlaciuc Viorica-Camelia și dna. Cozma Victoria).

Se trece la pct. 7 si anume la **"Proiect de hotărâre privind aprobarea vanzării directe catre numitul Uncu Ionut, a terenului in suprafata totala de 480,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a V-a nr.14, zona "B", in calitatea sa de titular al dreptului de folosinta gratuita asupra acestui teren, atribuit in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală"**.

Materialul este prezentat de dl. președinte.

Avizul comisiei juridică este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii.

Domnul Andrei Victor: niciodata aceasta persoana nu a muncit, nu a trait si nu a locuit in casa respectiva decat pe casa de vacanta. Regimul caselor de vacanta era altul. Pana acum trebuia sa luam masuri.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și se obtin **8 voturi "pentru" și 3 voturi "abținere"** (dl. Andrei Victor, dna. Vlaciuc Viorica-Camelia și dna. Cozma Victoria).

Conform prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completările ulterioare **"hotararile privind patrimoniul se adopta cu votul a doua treimi din numarul total al consilierilor locali in functie.** In aceste conditii, cu 8 voturi "pentru" si 3 voturi "abținere", proiectul de hotarare este respins.

Se trece la pct. 8 de pe convocator si anume la **"Proiect de hotărâre privind aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 120,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. I nr.162B si acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre S.C. BRIZA IMPEX S.R.L. - Tulcea.**

Materialul este prezentat de dl. președinte.

Avizul comisiei juridică este favorabil.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și este **aprobat cu 10 voturi "pentru" și 1 vot "abținere"** (dna. Vlaciuc Viorica-Camelia).

In continuare se trece la analiza pct. 9 in scris pe convocator si anume la **"Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren in suprafata totala de 1238,00 mp., avand numarul cadastral 30567, in scris in Cartea Funciara nr.30567 UAT Sulina, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Independentei nr.130, apartinand domeniului privat al**

orasului Sulina, intr-un numar de 3 (trei) loturi distincte.

Acest punct este prezentat de catre domnul Primar.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Domnul Ivan Adrian – Constantin: dupa parerea mea dezmembrarea este in regula, iar destinatia o stabilim ulterior.

Um acest punct este trecut spre studiu si avizare ca comisile juridica si urbanism din cadrul Consiliului Local, domnul presedinte solicita avizele acestora. Astfel, avizul celor 2 (doua) comisii este favorabil.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul adus de catre domnul consilier Ivan Adrian – Constantin și este **aprobat cu 11 voturi "pentru"**.

Se trece la pct. 10 din convocator si anume la **"Proiect de hotărâre privind aprobarea platii cotizației anuale a Orasului Sulina, catre Asociatia pentru Dezvoltare Intercomunitara – ITI Delta Dunarii – Tulcea.**

Dl. Președinte prezintă materialul întocmit de către executiv. Se propune stabilirea cotizației de la 5.000 lei la 25.000 lei.

Avizul comisiilor buget – finante si urbanism este favorabil.

Nefiind alte propuneri, dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu **8 voturi "pentru", 2 voturi "abținere" (dl. Popa Sorin și dl. Ivan Adrian-Constantin) și 1 vot "împotriva" (dl. Andrei Victor).**

In continuare se trece la analiza pct. 11 in scris pe ordinea de zi si anume la **"Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr.27/1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a unor noi beneficiari;**

Dl. Președinte prezintă materialul întocmit de către executiv.

Avizul comisiei buget-finanțe este favorabil.

Nefiind discuții, dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre și este **aprobat cu 11 voturi "pentru"**.

In continuare Dl. Presedinte da citire corespondentei adresate Consiliului Local Sulina, respectiv adresei nr. 4907/31.08.2016 a Primariei orasului Sulina catre Casa de Cultura Sulina cu privire la modalitatea de valorificare a spatiului (imobil) situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. I, nr. 186 (actual nr. 184 conform nomenclatorului stradal actualizat), a carui locatiune inceteaza in data de 16.09.2016 prin ajungere la termen.

Deasemenea acesta arata faptul ca este depusa si o adresa din partea S.C. C&C CONSULTANTA S.R.L. - Bucuresti, adresa ce are nr. de inregistrare 56/25.08.2016, cu privire la dispunerea masurilor legale cu privire la valorificarea acestui spatiu.

Nemaifiind alte dezbateri, se declara sedinta inchisa.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal, astazi data de 31.08.2016.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR,

POPA SORIN
* R C *
JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL



JR. PICU ALINA

