JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL SULINA

HOTĂRÂREA NR. 104

privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra terenului în suprafață totală de 300 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada a VI-a, nr. 8 bis, înscris în C.F. nr. 31759, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, atribuit numitei NICOLCENCO (actualmente MAXIM) CRISTINA - TAMARA, în baza prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al orașului Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi, 30.10.2026, în ședință ordinară legal constituită;

Având în vedere:

- Procesul verbal nr. 1810/28.10.2026, întocmit de către comisia locală pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor în vederea realizării unei locuințe proprietate personală la nivelul U.A.T. oraș Sulina, județul Tulcea;
- Raportul comisiei stabilite în baza Dispoziției nr. 221 / 06.10.2026 modificarea componenței comisiei locale pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor în vederea realizării unei locuințe proprietate personală la nivelul U.A.T. –lui orașului Sulina, județul Tulcea, înregistrat sub nr. 3781/28.10.2026;
- Referatul de aprobare a primarului orașului Sulina, județul Tulcea, înregistrat sub nr. 3782/28.10.2026;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, înregistrat sub nr.3783/28.10.2026;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Sulina, județul Tulcea;
- prevederile HCL Sulina nr. 189/ 16.12.2013 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora;

În temeiul art. 129, alin.2, lit.c), alin.6 lit.c), art.136, alin.8, art.196, alin.1, lit.a) și art. 243, alin.1, lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

hotărâște

Art. 1 - Se aprobă retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață totală de 300 mp, situat în intravilanul orașului Sulina, pe strada a VI-a, nr. 8 bis, înscris în C.F. nr. 31759, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, atribuit numitei NICOLCENCO (actualmente MAXIM) CRISTINA - TAMARA atribuit conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală atribuit în baza H.CL. nr. 9 / 29.01.2014, ca urmare a nerespectării obligațiilor legale în termenele prevăzute în H.C.L. Sulina nr.9/29.01.2014 și în Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora aprobat prin H.C.L. nr.189/16.12.2013.

Art. 2 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea oricărei reglementări locale cu caracter contrar.

Art. 3. – (1) în termen de maximum 5 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, persoana prevătă la art. 1 are obligația să se prezinte la sediul Primăriei Orașului Sulina, Serviciul Urbanism(…), pentru îndeplinirea formalităților de predare a terenului și să asigure predarea efectivă a acestuia în același termen, pe bază de proces-verbal.

(2) Se împuternicește primarul orașului Sulina, prin compartimentul de specialitate, cu organizarea preluării terenului în termenul prevăzut la alin. (1).

(3) Neprezentarea fostului beneficiar ori refuzul acestuia de a preda terenul sau de a semna procesul-verbal se consemnează de reprezentanții Orașului Sulina prin process-verbal de constatare și nu împiedică preluarea efectivă și legală a terenului.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesaţi la instanţa competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare, persoanei menționată la art. 1 și va fi comunicată: Serviciului Urbanism(...), Compartimentul Buget, Finanțe, Contabilitate, Compartimentului Impozite și Taxe din cadrul Primăriei orașului Sulina, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Hotărârea a fost adoptată astăzi, **30.10.2026**, cu 10 voturi “pentru”,-voturi “împotriva”,1-voturi “abțineri” din totalul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, **SECRETAR GENERAL ORAȘ,**

Laurențiu PRAZ **Camelia IONIȚĂ**