

HOTĂRĂREA NR. 130

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al Orașului Sulina, județul Tulcea

Consiliul local al orașului Sulina, județul Tulcea întrunit în ședință ordinară la data de
21.12.2023 legal constituită;

Analizând referatul de aprobare nr. 4975/12.12.2023, asupra proiectului de hotărâre,
prezentat de dl. primar Dan NICOLCENCO

Având în vedere raportul de specialitate nr. 4976/12.12.2023, întocmit de Serviciul
Urbanism și Amenajarea Teritoriului (...), precum și rapoartele comisiilor de specialitate, întocmite
în acest sens

Văzând:

- Procesele verbale nr. 3690/07.09.2023 și 4554/08.11.2023 întocmit de către comisia specială de
inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de Stanciu Vasile -Valentin;

Ținând cont de prevederile:

- 87 alin.(5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 354, art. 356 alin. (7) și art. 357 din OUG
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 din 13 martie 1996, republicată, Legea cadastrului
și a publicității imobiliare

- art. 1, art. 2, art. 4, art. 5 alin. (1) și (3), art. 6 alin. (1) din Normele tehnice pentru
întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al
orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate conform art. 1 din HGR nr. 392/2020.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;

hotărăște

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc
domeniul privat al orașului Sulina-**intravilan**, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului
Sulina nr.24/29.03.2019, cu **9(nouă) noi poziții**, respectiv pozițiile 305-313, conform anexei nr.
1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc
domeniul privat al orașului Sulina-**extravilan**, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului
Sulina nr.24/29.03.2019, cu **5(cinci) noi poziții**, respectiv pozițiile 30-34, conform anexei nr. 2 -
parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al orașului Sulina,
în termenul prevăzut de lege, către Primarul orașului Sulina, serviciului Urbanism și Amenajarea
Teritoriului, biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Impozite și Taxe, precum și Instituției Prefectului
Județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei orașului Sulina
și pe pagina de internet "www.primaria-sulina.ro".

adoptată astăzi, 21.12.2023
cu 7 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Tudor HUBATI

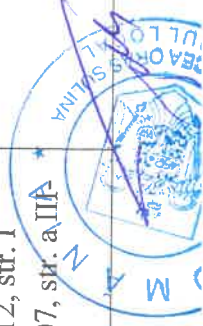


Secretar General,
Camelia IONIȚĂ

Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Sulina, județul Tulcea - intravilan

Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	I	2	3	4	5	6
305	8.1.	Teren zona cuprinsă între mila 2 -- strada I-uzina de apă-strada a III-a	ST = 40.378 mp E - str. Fără denumire V - str. Fără denumire N - prop. private str. I S - str. a III - a	2018	1.597.353	Legea nr. 213/1998
306	8.1.	teren Str. I, nr. 14	ST = 145 mp E - Oraș Sulina V - domeniul public N - N.C. 30612, str. I S - Oraș Sulina	2018	5.736,20	Legea nr. 213/1998
307	8.1.	teren str. a III-a, nr. F.N.	ST = 548 mp E - Oraș Sulina V - domeniul public N - Oraș Sulina S - N.C. 30607, str. a III-a	2018	21.678,88	Legea nr. 213/1998
308	8.1.	teren str. I, nr. 14A	ST = 1193 mp E - Oraș Sulina V - Oraș Sulina N - N.C. 30612, str. I S - N.C. 30607, str. a III-a	2018	47.195,08	Legea nr. 213/1998



309	8.1.	teren Str. I, nr. 14B	ST = 262 mp E - Pinteza Nicoleta V - Oraş Sulina N - N.C. 30612, str. I S - Oraş Sulina	2018	10.364,72	Legea nr. 213/1998
310	8.1.	teren str. a III - a, nr. F.N.	ST = 1098 mp E - Oraş Sulina V - Oraş Sulina N - Oraş Sulina S - N.C. 30607, str. a III-a	2018	43.436,88	Legea nr. 213/1998
311	8.1.	teren str. a V-a, nr. 51A	ST = 66 mp E - prop. privată V - NC 30891 N - Lubacov Constantin S - str. a V - a	2023	11.480	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
312	8.1.	teren str. a II-a, nr. 1A	ST = 296 mp E - NC 30516, Oraş Sulina, NC 31333, str.a II - a V - NC 31125, Frangeti Gheorghe N - Oraş Sulina, NC 30551, SC Sturion SRL S - NC 31617, Ciobotaru Mihaela	2023	80.905	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991



313	8.1.	teren str. Rahovei, nr. 6	ST = 93 mp E - Isarev Vladimir V - Mironov Ivan N - NC 597 S - NC 30982, str. a V - a	2023	25.420	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
-----	------	------------------------------	---	------	--------	---------------------------------------

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Președinte
Dan NICOLCENCO

Membrii

Camelia IONIȚĂ

Elena REȘETNICOV

Speranța EPIFANOV

Silviu GHEORGHE

Ana-Maria ȘOACĂȚE

Raluca BACCELA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor HUBATI

Secretar General,
Camelia IONIȚĂ



Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Sulina, județul Tulcea - extravilan

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	1	2	3	4	5	6
30	8.1.	Teren T8, N141/5	ST = 54.737 mp Vecini: E – domeniul public V - domeniul public N – domeniul public S – domeniul public	2023	9.505.080	Art. 41, alin. 5 ² din Legea nr. 7/1996
31	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 2180 mp E - Canal V - Canal N - Canal S - Canal	2023	379.180	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
32	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 11640 mp E - Canal V - Canal N - Canal S - Canal	2023	1.993.307	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991



33	8.1.	teren mal stâng canal Caraorman	ST = 1574 mp E - Canal V - NC 30525 N - NC 31495 S - Canal	2023	273.775	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991
34	8.1.	teren T5, Hs48/6, extravilan	ST = 704 mp E - Oraș Sulina V - Oraș Sulina N - Oraș Sulina S - Oraș Sulina	2023	122.451	Art. 36, alin. 1 Legea nr. 18/1991

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sulina, județul Tulcea

Președinte
Dan NICOLCENCO

Membrii

Camelia IONIȚĂ

Elena REȘETNICOV

Speranța EPIFANOV

Silviu GHEORGHE

Ana-Maria ȘOACĂȚE

Raluca BACCCLA



Secretar General,
Camelia IONIȚĂ