

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „Modernizare strada a V-a - parte integrantă din proiectul: Modernizare străzi de interes local, orașul Sulina, județul Tulcea”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii		0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16,500.00	3,465.00	19,965.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	155,000.00	32,550.00	187,550.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	95,000.00	19,950.00	114,950.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	TOTAL CAPITOL 3	316,500.00	66,465.00	382,965.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,582,722.39	1,172,371.71	6,755,094.10
4.1.1	Pentru care există standard de cost	2,501,906.89	525,400.45	3,027,307.34
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	3,080,815.50	646,971.26	3,727,786.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,582,722.39	1,172,371.71	6,755,094.10
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	45,000.00	9,450.00	54,450.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	45,000.00	9,450.00	54,450.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	61,904.94	0.00	61,904.94
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	5,627.72	0.00	5,627.72
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	28,138.61	0.00	28,138.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28,138.61	0.00	28,138.61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	584.51	122.75	707.26
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	107,489.45	9,572.75	117,062.20
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	6,006,711.84	1,248,409.46	7,255,121.30
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5,627,722.39	1,181,821.71	6,809,544.10

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,255,121.30
buget de stat	6,944,040.16
buget local	311,081.14

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	2,501,906.89	3,080,815.50
Valoare investitie	2,691,918.51	3,314,793.33
Cost unitar aferent investiţiei	1,505,547.27	1,853,911.26
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	302,494.88	372,488.25

Data	18/02/2025
Curs Euro	4.9771
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	1.788

Beneficiar: U.A.T. Oraşul Sulina
Bălan Maria

Proiectant: Dinamic Design S.R.L.
ing. Mirela Manolache

