

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
JUDETUL TULCEA

HOTARAREA NR. 101

privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica, a terenului in suprafata totala de 141 mp, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a, nr. 1, zona „B”, in vederea extinderii constructiei existente, prin realizarea unei anexe gospodaresti

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 16.07.2013 in sedinta ordinara legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 1008 / 12.06.2013 depusa de catre numitul Nicolenco Dan, domiciliat in orasul Sulina, str. a-V-a, nr. 38, referatul nr. 1008 / 11.07.2013 intocmit de catre Serviciul de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. ~~4587~~ / 2013 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate - Urbanism, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii prin licitatie publica, a terenului in suprafata totala de 141 mp, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a, nr. 1, zona „B”, in vederea extinderii constructiei existente, prin realizarea unei anexe;

Vazand dispozitiile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

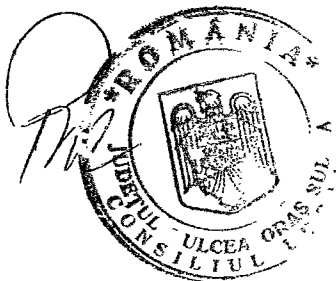
In temeiul prevederilor art. 871 si urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, art. 13, art. 16 din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu dispozitiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. ©, alin. (5) lit. (b) art. 45, art. 49, art. 115 alin. (1) lit. (b), art. 123 alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

hotaraste:

Art. 1. - Se aproba concesiunea prin licitatie publica a terenului in suprafata totala de 141,00 mp, situat in intravilanul orasului Sulina, zona „B”, pe str. a-VI-a, nr. 1, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, in vederea extinderii constructiei existente prin realizarea unei anexe gospodaresti.

Art. 2. - Concesiunea se face cu respectarea prevederilor Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, iar terenul se concesiunea pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii concesiunii pentru o perioada de inca ½ din durata initiala.

Art. 3. - Se aproba Caietul de sarcini care cuprinde obligatiile concesiionarului, date de identificare a terenului, date cu privire la investitia ce se va realiza, precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca concesiionarul, reprezentand anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.



Art. 4. - Se aproba Instructiunile pentru Ofertanti ce cuprind date cu privire la conditiile care trebuie indeplinite de ofertanti, taxele de participare care trebuie achitate, precum si modalitatea de organizare si desfasurare a licitatiei, reprezentand anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5. - Valoarea minima a redeventei a fost stabilita la suma de 2,22 lei/mp/an, conform Hotararii Consiliului Local Sulina nr. 3 / 14.01.2013.

Art. 6. - De la data emiterii prezentei hotarari, se va proceda la modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 9 / 06.02.2013, referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, prin individualizarea distincta din intregul de 51.450 mp., de la pozitia nr. „133”, a terenului in suprafata totala de 141 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a, nr. 1.

Art. 7. - Pagina nr. 9 din anexa nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 9 / 06.02.2013 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina a carei modificare se realizeaza conform art. 6 din prezenta, este reprodusa ca si forma si continut in anexa nr. 3 care face parte integranta din prezenta.

Art. 8. - Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre numitul Nicolenco Dan, catre Serviciul de Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice, Serviciul de Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe, ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

*Adoptata astazi, 16.07.2013
cu ...9... voturi „pentru”*

PRESEDINTE DE SEDINTA

POPA SORIN



SECRETAR, /

jr. PICU ALINA