

**HOTARAREA NR. 40**

**privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica, a unui numar de 6 (sase) loturi de teren, situate in extravilanul orasului Sulina, zona izlaz, in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat**

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 02.06.2013 in sedinta ordinara / extraordinara / de ~~data~~ legal constituita;

Luand in discutie cererile nr.1224/2012 si nr.143/2013 depuse de catre Asociatia Crescatorilor de Animale "BELA VITA" - Sulina si respectiv de catre Asociatia Crescatorilor de Animale "VASCOR" - Sulina, prin care se solicita concesiunea unor suprafete de teren din izlazul orasului Sulina, in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat, referatul nr. 1899/01.04.2013 intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. ~~1899~~.../2013 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate - Urbanism si Juridica, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii prin licitatie publica, a unui numar de 6 (sase) loturi de teren, situate in extravilanul orasului Sulina, zona izlaz, in vederea desfasurarii de activitati zootehnice si de pasunat ;

Vazand prevederile Legii nr.214/2011 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor si ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.7, art.8, art.14 si art.15 din Legea nr.214/2011 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor, ale art. 13, art. 16 din Legea nr. 50 / 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu dispozitiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (5) lit. (b) art. 45 si art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

**hotaraste:**

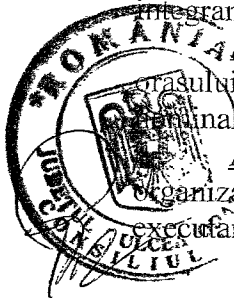
**Art. 1.** - (1) Se aproba concesiunea prin licitatie publica a unui numar de 6 (sase) loturi de teren, situate in extravilanul orasului Sulina, zona izlaz, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, fiind identificate in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al orasului Sulina - extravilan, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al orasului Sulina nr. 9 din 06.02.2013, anexa nr.2 , in vederea desfasurarii de activitati zootehnice, respectiv urmatoarele:

- lot A in suprafata totala de 27,00 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/19;
- lot B in suprafata totala de 14,40 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/19;
- lot C in suprafata totala de 16,40 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/19;
- lot D in suprafata totala de 7,65 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/19 ;
- lot E in suprafata totala de 25,20 ha., amplasat in tarlaua 20, parcela nr.152/19 ;
- lot F in suprafata totala de 43,31 ha., amplasat in tarlaua 5, parcele nr.48.

(2) Amplasamentul, forma si dimensiunile celor 6 (sase) loturi nominalizate la alineatul de mai sus, sunt detaliate si prezentate in schitele reprezentand anexele nr.1 si nr.2 care fac parte integranta din prezenta.

**Art. 2.** - Procedura de licitatie pentru cele 6 (sase) loturi de teren, situate in extravilanul orasului Sulina, zona izlaz, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, individualizate si nominalizate la art.1 din prezenta, se va derula pentru fiecare lot de teren in parte, in mod separat.

**Art. 3.** - Concesiunea se face cu respectarea prevederilor Legii nr.214/2011 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor si ale Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare,



iar terenul se concesioneaza pentru o perioada de 10 de ani, cu posibilitatea prelungirii concesiunii pentru o perioada de inca  $\frac{1}{2}$  din durata initiala.

**Art. 4.** – Se aproba Caietul de sarcini ce cuprinde obligatiile concesionarului, date de identificare a terenului, date cu privire la investitiile care pot fi realizate, precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca concesionarul, reprezentand anexa nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 5.** – Se aproba Instructiunile pentru Ofertanti ce cuprind date cu privire la conditiile care trebuie indeplinite de ofertanti, taxele de participare care trebuiesc achitate, precum si modalitatea de organizare si desfasurare a licitatiei, reprezentand anexa nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.

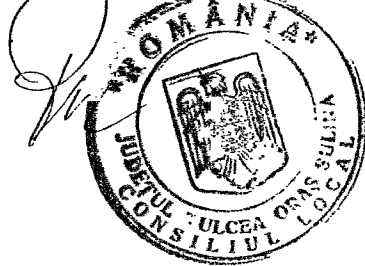
**Art. 6.** – Valoarea minima a redeventei a fost stabilita la suma de 217 lei/ha/an, conform prevederilor H.C.L. Sulina nr. 3 / 16.06.2013.

**Art. 7.** – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre Asociatia Crescatorilor de Animale "BELA VITA" - Sulina si respectiv catre Asociatia Crescatorilor de Animale "VASCOR" - Sulina, Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", Serviciului de "Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi, 02.04.2013  
cu 10 voturi „pentru”

PRESEDINTE DE SEDINTA,

POPA SOFIN



SECRETAR,

jr. PICU ALINA