

**HOTARAREA NR. 77**

*privind aprobarea vanzarii spatiului cu destinatia de locuinta, situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a III-a nr.210 - parter, reprezentand unitatea de locuit nr.1, catre numita Bucos Elena, in calitatea sa de titular al Contractului de Inchiriere pentru acest spatiu*

Consiliul Local Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 25.04.2016 in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 356 / 2016 depusa de catre numit Bucos Elena, Referatul nr. 356 / 2016 intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei orasului Sulina, Raportul de Evaluare nr.1353/02.08.2013 intocmit de dl. Mohonea Victor - Expert Evaluator - Tulcea, Expunerea de Motive nr. 213 / 2016 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea vanzarii spatiului cu destinatia de locuinta, situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a III-a nr.210 - parter, reprezentand unitatea de locuit nr.1, in suprafata totala de 34,28 mp., catre numita Bucos Elena, in calitatea sa de titular al Contractului de Inchiriere pentru acest spatiu;

Vazand prevederile Anexei nr.1 - pozitia nr.3 din H.C.L. Sulina nr.147/31.10.2013 privind aprobarea preturilor minime de pornire la vanzare, pentru constructiile supuse procedurilor de vanzare prin licitatie publica si/sau prin incredintare directa, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, Decretului nr.93/1977 privind prețurile de vânzare ale locuințelor din fondul locativ de stat, cele ale Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cele ale Legii nr.85/1992 republicata in 1998 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat si cele art.9 alin.(1) din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 1 si art. 5 din Decretul - Lege nr.61/1990 privind vanzarea de locuinte, construite din fondurile statului, catre populatie, ale art.1 si art.7 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, republicata in 1998, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si art. 4 si art.6 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) si alin.(5) lit.(b), art. 123, art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare,

**hotaraste:**

**Art. 1.** - Se aproba vanzarea spatiului cu destinatia de locuinta, situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a III-a nr.210 - parter, reprezentand unitatea de locuit nr.1, in suprafata totala de 34,28 mp., catre numita Bucos Elena, in calitatea sa de titular al Contractului de Inchiriere pentru acest spatiu.

**Art. 2.** - Pretul de vanzare al spatiului cu destinatia de locuinta nominalizat la art. 1 din prezenta, a fost aprobat prin H.C.L. Sulina nr.147/31.10.2013- anexa nr.1 - pozitia nr. 3, la suma de 14.000,00 lei RON, avand la baza Raportul de Evaluare nr. 1353/2013 intocmit in conformitate cu prevederile anexelor 1 si 2 din Decretul - Lege nr.61/1990 si ale Legii nr.85/1992, republicata in 1998, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 3.** - Prezenta hotarare va fi comunicata catre numita Bucos Elena, catre S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. - Sulina, Serviciului de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" si Serviciului de "Contabilitate, Buget - Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.



Adoptata astazi, 25.04.2016  
cu 12 voturi pentru

SECRETAR,  
jr. PICU ALINA