

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA  
Judetul Tulcea

### HOTARAREA NR. 10

privind aprobarea concesiunii, prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 49,50 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 17, in vederea extinderii constructiei existente pe terenul imediat invecinat

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 27.01.2012, in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 5305/2011 depusa de catre subscrisa S.C. AL&CIP S.R.L. - Sulina, prin reprezentantul sau legal - Picu Ciprian, Referatul nr. 5305/2012 intocmit de catre Serviciul „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 337/2012 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate - Urbanism, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii, prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 49,50 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 17, in vederea extinderii constructiei existente pe terenul imediat invecinat;

In temeiul prevederilor art.15 lit.(e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 61 alin. (3) din Ordinul nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c), alin.(5) lit.(b), art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

#### Hotaraste:

**Art.1.** - Se aproba concesiunea prin negociere directa cu subscrisa S.C. AL &CIP S.R.L. - Sulina, prin reprezentantul sau legal - Picu Ciprian, a terenului in suprafata totala de 49,50 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea estica a proprietatii din str. a-I-a, nr. 182A, in vederea extinderii constructiei existente pe terenul imediat invecinat.

Terenul supus procedurii de negociere directa va avea numarul de identificare „strada a-II-a, nr. 17”.

**Art.2.** - Se aproba valoarea minima a redeventei pentru concesiunea terenului prezentat la art. 1 din prezenta, stabilita si aprobata conform prevederilor H.C.L. Sulina nr. 205.../21.12.2011., respectiv suma de .....5,36..... lei/mp./an.

**Art.3.** - Se aproba concesiunea terenului prin negociere directa apartinand domeniului privat al orasului Sulina, pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu inca ½ din durata initiala, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.4.** - Se aproba Caietul de Sarcini privind concesiunea terenului in suprafata totala de 49,50 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 17, in vederea extinderii constructiei existente, pe terenul imediat invecinat, reprezentand anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.



Art. 5. - Se aproba Instructiunile pentru ofertanti, privind organizarea si desfasurarea procedurii de negociere directa, reprezentand anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6. - De la data emiterii prezentei hotarari, se va proceda la completarea anexei nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 62 / 18.04.2011, referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, prin inscrierea la pozitia nr. „225”, a terenului in suprafata totala de 49,50 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 17.

Art. 7. - Pagina nr. 14 a anexei nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 62 / 18.04.2011 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina a carei modificare si completare se realizeaza conform art. 6 din prezenta, este reproducusa ca si forma si continut in anexa nr. 3 care face parte integranta din prezenta.

Art.8. - Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre subscrisa S.C. AL&CIP S.R.L. - Sulina, Serviciului de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

*Adoptata astazi, 27.01.2012  
cu 13. voturi „pentru”*

PRESEDINTE DE SEDINTA

*ANABEL NICOLAE*



SECRETAR,

jr. PICU ALINA