

HOTARAREA NR. 142

privind emiterea acordului referitor la ipotecarea constructiilor amplasate pe terenul in suprafata totala de 1350 mp., situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a I-a nr.195-196, realizate de catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina, precum si la aprobarea transferarii dreptului de folosinta asupra terenului concesionat catre cumparatorul constructiei ca urmare a procedurii de executare silita posibil a fi realizata de catre banca ce va acorda creditul ipotecar solicitat de catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 26.09.2011 in sedinta ordinara, legal constituita;

Analizand cererea nr. 3946 /2011 depusa de catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina, Referatul nr. 3946 / 2011, intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei Sulina, Expunerea de Motive nr. 4052 / 2011 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate - Juridica, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea emiterii acordului referitor la ipotecarea constructiilor amplasate pe terenul in suprafata totala de 1350 mp., situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a I-a nr.195-196, realizate de catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina, precum si la aprobarea transferarii dreptului de folosinta asupra terenului concesionat catre cumparatorul constructiei ca urmare a procedurii de executare silita posibil a fi realizata de catre banca ce va acorda creditul ipotecar solicitat de catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina;

In temeiul prevederilor 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (9), art. 45 si art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

hotaraste:

Art. 1. - Se aproba emiterea acordului favorabil referitor atat la ipotecarea constructiilor identificate conform schitei cadastrale astfel: - C2 in suprafata construita de 9 mp., - C3 in suprafata construita de 29 mp., - C4 cu regim de inaltime P+E+M si cu o suprafata construita la sol de 215 mp. si - C5 in suprafata construita de 67 mp., toate intabulate in cartea funciara nr.1048/N a orasului Sulina, cat si la transferul dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata totala de 1.349 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a I-a nr.195 - 196, pe care se afla amplasate constructiile in cauza, catre potentialul viitor cumparator al constructiilor ca urmare a procedurii de executare silita posibil a fi realizata de catre banca ce va acorda creditul ipotecar solicitat de catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina.

Art. 2. - Se aproba emiterea acordului favorabil cu privire la transferul dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata totala de 1.349 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, str. a I-a nr.195 -196, zona "A" pe care se afla amplasate constructiile mai sus nominalizate, catre viitorul cumparator al acestora.

Art. 3. - Se mandateaza domnul Primar - Dimitriu Aurel, sa procedeze la incheierea si semnarea noului Contract de Concesiune, ce se va incheia intre Consiliul Local al orasului Sulina si potentialul viitor cumparator al constructiilor in cauza.

Art. 4. - Prezenta hotarare va fi comunicata catre S.C. STIL S.R.L. - Sulina, catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", Serviciului de "Contabilitate - Buget - Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si catre Institutia Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi, 26.09.2011
cu 9 voturi "pentru"

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

POPA SORIN



SECRETAR,

jr. PICU ALINA

