

HOTĂRÂRE nr. 20

privind aprobarea vânzării către numitul Uncu Ionuț, a terenului în suprafața totală de 480.00 mp., având număr cadastral 30325, înscris în Cartea Funciara nr. 30325 U.A.T. Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, str. a V-a, nr. 14, zona "B", aparținând domeniului privat al U.A.T. Oraș Sulina, în calitatea sa de titular al dreptului de folosință gratuită asupra acestui teren, atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al orașului Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi 28.02.2017 în ședința ordinară, legal constituită;

Luând în discuție cererea nr.73/07.02.2017 înaintată de către numitul Uncu Ionuț, referatul nr.1045/22.02.2017 întocmit de către Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Sulina, Expunerea de Motive nr.1060/23.02.2017 a Primarului orașului Sulina, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Sulina cu privire la aprobarea vânzării către numitul Uncu Ionuț, a terenului în suprafața totală de 480.00 mp., având număr cadastral 30325, înscris în Cartea Funciara nr. 30325 U.A.T. Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, str. a V-a, nr. 14, zona "B", aparținând domeniului privat al U.A.T. Oraș Sulina, în calitatea sa de titular al dreptului de folosință gratuită asupra acestui teren, atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Văzând Raportul de Evaluare nr. 3509/23.06.2016 întocmit de către Mihai Anca-Nicoleta-Expert Evaluator autorizat;

În temeiul prevederilor art. 8 din Legea nr. 215/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale art. 36 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, art.45, art. 49 și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâște,

Art. 1 - Se aprobă vânzarea către numitul Uncu Ionuț, a terenului în suprafața totală de 480.00 mp., având număr cadastral 30325, înscris în Cartea Funciara nr. 30325 U.A.T. Sulina, situat în intravilanul orașului Sulina, str. a V-a, nr. 14, zona "B", aparținând domeniului privat al U.A.T. Oraș Sulina, în calitatea sa de titular al dreptului de folosință gratuită asupra acestui teren, atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Art. 2 - Se însușește Raportul de Evaluare nr. 3509/23.06.2016 întocmit de către Expert Evaluator Mihai Anca Nicoleta, în vederea stabilirii prețului de vânzare pentru terenul în suprafața de 480,00 mp., situat în intravilanul orașului Sulina, în zona "B", pe str. a V-a, nr. 14.

Art. 3 - Se aprobă prețul de vânzare a terenului în suprafață de 480,00mp., situat în intravilanul orașului Sulina, în zona "B", pe str. a V-a, nr. 14, la suma de 75.706,00 lei.

Art. 4 - Taxele ocazionate de încheiere a contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică și cheltuielile privind evaluarea terenului vor fi suportate de către numitul Uncu Ionuț.

Art. 5 - De la data emiterii prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. Sulina nr. 178/17.11.2011 privind aprobarea prețului de vânzare pentru terenul în suprafața totală de 480.00 mp., situat în intravilanul orașului Sulina, str. a V-a, nr. 14, zona "B" și acordarea dreptului de preemțiune la cumpărarea acestui teren către Uncu Ionuț.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi comunicată către numitul Uncu Ionuț, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice, Serviciului de "Contabilitate, Buget-Finanțe, Impozite și Taxe", ambele din cadrul Primăriei orașului Sulina, precum și către Instituția Prefectului județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptată astăzi, 28.02.2017

cu 11 voturi "pentru"

Președinte de ședință,

Năstase Cristian Bogdan



Secretar,

jr. Carpov Pafesa