

CONSILIUL LOCAL SULINA
JUDETUL TULCEA

HOTARAREA NR. 37

privind aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de 84 mp.,
situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. I nr. 183 si
acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre
SIMIONOF EDUARD - CONSTANIN

Consiliul Local Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 16.03.2012 in sedinta
ordinara/extraordinara/de indata, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr. 57 / 13.01.2011 inaintata de catre
SIMIONOF EDUARD - CONSTANIN, Expunerea de Motive nr. 1163 / 2012 a
Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
Sulina, cu privire la aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 84 mp., situat in intravilanul
orasului Sulina, pe str. I nr. 183, la aprobarea pretului de vanzare pentru terenul
in cauza si la acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre
SIMIONOF EDUARD - CONSTANIN;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) si alin.(5) lit.(b), art. 123 alin.(3) si alin.
(4), art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007,
cu modificarile si completarile ulterioare,

hotaraste:

Art.1. - Se aproba vanzarea terenului in suprafata totala de 84 mp., situat in intravilanul
orasului Sulina, pe str. I nr. 183, zona "A", apartinand domeniului
privat al orasului Sulina, conform H.C.L. Sulina nr. 62 / 2011 privind aprobarea inventarului bunurilor
ce alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina - anexa nr.1 - pozitia nr. 144.

Art.2. - Se aproba Raportul de Evaluare nr. 984 / 05.03.2012, intocmit de catre
Expert Evaluator GEAMBAZU DUMITRU, in vederea stabilirii pretului de
vanzare pentru terenul in suprafata totala de 84 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona
"A", pe str. I nr. 183

Art.3. - Se aproba pretul de vanzare a terenului in suprafata totala de _____ mp., situat in
intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. I nr. 183, la suma de
55 lei/EURO/mp..

Art.4. - Se acorda dreptul de preemtiune la cumpararea terenului individualizat la art.1 si
art.2 din prezenta, catre SIMIONOF EDUARD - CONSTANIN
Solicitantul/a SIMIONOF EDUARD - CONSTANIN, va fi
notificat/a, in termen de 15 zile, asupra prezentei hotărârii și își pot exprima opțiunea de cumpărare a
terenului pentru care li s-a acordat dreptul de preemtiune, în termen de 15 zile de la primirea
notificării.

Art.5. - De la data emiterii prezentei isi inceteaza aplicabilitatea prevederile H.C.L. Sulina nr.
111 / 16.06.2001 referitoare la aprobarea pretului de vanzare pentru terenul in suprafata totala de
84,80 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in zona "A", pe str. I
nr. 183 si acordarea dreptului de preemtiune la cumpararea acestui teren catre numitul Sotir Petre.

Art.6. - Prezenta hotarare va fi comunicata catre SIMIONOF EDUARD - CONSTANIN catre
Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", catre Serviciul de "Contabilitate,
Buget-Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si catre
Institutia Prefectului Judetului Tulcea.

Adoptata astazi, 16.03.2012, cu 13 voturi pentru

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VLADU PETRE



SECRETAR,
jr. PICU ALINA