

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
ORAȘUL SULINA
CONSILIUL LOCAL Or. SULINA

HOTĂRÂREA nr. 40
Din 26 aprilie 2018*

PRIVIND: însușirea Raportului de evaluare și aprobarea prețului minim de vânzare pentru imobilul teren situat în or. Sulina, str. VI, nr. 22B, Județul Tulcea

INITIATOR: Domnul ing. RĂDUȘ Nicolae, primarul orașului Sulina, Județul Tulcea, validat prin Sentința Civilă nr. 1705/17.06.2016, a Judecătoriei Tulcea, Județul Tulcea;

Numarul de înregistrare și data depunerii proiectului: 7/20.04.2018

Consiliul Local or. Sulina, Județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.04. 2018

Având în vedere expunerea de motive a d-lui ing. RĂDUȘ Nicolae, Primarul or. Sulina, județul Tulcea, înregistrată sub nr. 2265/23.04.2018;

Având în vedere raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului or. Sulina, județul Tulcea, înregistrat sub nr. 2266/23.04.2018;

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 și 4 din cadrul Consiliului Local or. Sulina, Județul Tulcea;

Având în vedere cererea a d-lui Ivanov Ștefan înregistrată sub nr. 123/02.03.2017 prin care solicită cumpărarea unui imobil – teren în suprafață de 156 mp situat la adresa poștală: str. VI, nr. 22 D, or. Sulina, Județul Tulcea;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 989 din 13.04.2018 privind valoarea estimată pentru suprafața de 146 mp;

Având în vedere prevederile art. 13, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Având în vedere HCL nr. 65/28.06.2017 privind aprobarea vânzării prin licitație public a terenului în suprafață totală de 146,00 mp, aparținând domeniului privat al or. Sulina, situate în intravilanul or. Sulina, str. str. VI, nr. 22B, Județul Tulcea;

Având în vedere prevederile H.C.L. Sulina nr. 146/ 2013, a fost stabilit și aprobat la suma de 35 EURO/ mp pentru zona B;

Având în vedere prevederile art. 553, alin (1) și alin (4) din Legea nr. 287, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere HCL nr. 34/28.03.2018 la poz. 289 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al or. Sulina;

Având în vedere prevederile art. 36, alin (1) și alin (2), lit. *c* și alin (5), lit.*b* din Legea nr. 215/2001, administrația public locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 și art. 49 din Legea nr. 215/2001, administrația public locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (a) Se aprobă însușirea Raportului de evaluare pentru imobilul locuință situat în or. Sulina, str., VI, nr. 22B, Județul Tulcea

(b) Prețul stipulat în Raportul de evaluare nr. 989/13.04.2018, după cum urmează: valoarea de piață: 23.300 RON, echivalent 4.993 EURO, din care: 23.300 lei echivalent 4.993 EURO

(c) Se aprobă prețul minim de începerea licitației de 35euro/mp.

Art.2 – Se aprobă Caietul de sarcini; Studiul de oportunitate și Instrucțiunile, conform Anexelor 1, 2 și 3.

Art.3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată: Serviciului de ”Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice” și Serviciului de ”Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe” din cadrul Primăriei orașului Sulina și Instituției Prefectului –județul Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

*Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi *pentru* și 1 *abțineri*

PREȘDINTE de ȘEDINȚĂ,
Cons. d- ul, POPA Sorin



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL U.A.T. or. Sulina,
VLAVIAN – GURMEZA Maria,

