

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
JUDETUL TULCEA**

HOTARAREA NR. 71

privind emiterea acordului referitor la ipotecarea constructiei amplasate pe terenul in suprafata totala de 200 mp., situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a I-a nr.155, realizata de catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia, precum si la aprobarea transferarii dreptului de folosinta asupra terenului concesionat catre cumparatorul constructiei ca urmare a procedurii de executare silita posibil a fi realizata de catre banca ce va acorda creditul ipotecar solicitat de catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi, 16.03.2012 in sedinta ordinara, legal constituita;

Analizand cererea nr. 771 /2012 depusa de catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia, Referatul nr. 771 / 2012, intocmit de catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice" din cadrul Primariei Sulina, Expunerea de Motive nr. 1164 / 2012 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate - Juridica, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea emiterii acordului referitor la ipotecarea constructiei amplasate pe terenul in suprafata totala de 200 mp., situat in intravilanul orasului Sulina pe str. a I-a nr.155, realizata de catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia, precum si la aprobarea transferarii dreptului de folosinta asupra terenului concesionat catre cumparatorul constructiei ca urmare a procedurii de executare silita posibil a fi realizata de catre banca ce va acorda creditul ipotecar solicitat de catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia;

In temeiul prevederilor 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (9), art. 45 si art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

hotaraste:

Art. 1. - Se aproba emiterea acordului favorabil referitor atat la ipotecarea constructiei identificate conform schitei cadastrale astfel: - C1 in suprafata construita de 161 mp., cu regim de inaltime P+E+M si cu o suprafata construita la sol de 161 mp., intabulata in cartea funciara nr. 1051 /N a orasului Sulina, cat si la transferul dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata totala de 200 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a I-a nr.155, pe care se afla amplasate constructia in cauza, catre potentialul viitor cumparator al constructiilor ca urmare a procedurii de executare silita posibil a fi realizata de catre banca ce va acorda creditul ipotecar solicitat de catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia.

Art. 2. - Se aproba emiterea acordului favorabil cu privire la transferul dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata totala de 200 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, str. a I-a nr.155, zona "A" pe care se afla amplasate constructia mai sus nominalizata, catre viitorul cumparator al acesteia.

Art. 3. - Se mandateaza domnul Primar - Dimitriu Aurel, sa procedeze la incheierea si semnarea noului Contract de Concesiune, ce se va incheia intre Consiliul Local al orasului Sulina si potentialul viitor cumparator al constructiei in cauza.

Art. 4. - Prezenta hotarare va fi comunicata catre S.C. BRIOPAN S.R.L. - Mahmudia, catre Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice", Serviciului de "Contabilitate - Buget - Finante, Impozite si Taxe", ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si catre Institutia Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi, 16.03.2012
cu 13 voturi pentru"

PRESEDINTE DE SEDINTA,

VLAO



SECRETAR,

jr. PICU ALINA