

HOTARAREA NR. 12

privind aprobarea concesiunii, prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 350,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea sudica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 42A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, intrunit astazi data de 18.05.2012, in sedinta ordinara, legal constituita;

Luand in discutie cererea nr.625/2012 depusa de catre domnul Macaila Ivanov Gh. Marian, Referatul nr. 625/2012 intocmit de catre Serviciul „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, Expunerea de Motive nr. 207/2012 a Primarului orasului Sulina, precum si avizul comisiei de specialitate – Urbanism, din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea concesiunii, prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 350,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea sudica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 42A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta;

In temeiul prevederilor art.15 lit.(e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 61 alin. (3) din Ordinul nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c), alin.(5) lit.(b), art. 45 si art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaras te:

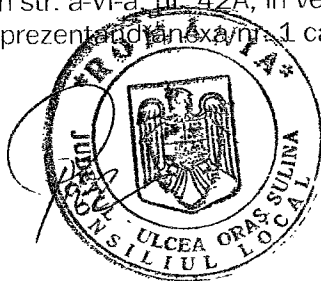
Art.1. – Se aproba concesiunea prin negociere directa cu numitul Macaila –Ivanov Gh. Marian, a terenului in suprafata totala de 350,00 mp. situat in prelungirea sudica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 42A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta.

Terenul supus procedurii de negociere directa va avea numarul de identificare str. a-VI-a, nr. 42A bis.

Art.2. – Se aproba valoarea minima a redeventei pentru concesiunea terenului prezentat la art. 1 din prezenta, stabilita si aprobata conform prevederilor H.C.L. Sulina nr. 205 / 21.10.2011, respectiv suma de ..... 2,24 ..... lei/mp./an.

Art.3. – Se aproba concesiunea terenului prin negociere directa apartinand domeniului privat al orasului Sulina, pentru o perioada de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii cu inca ½ din durata initiala, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, republicata in 2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. – Se aproba Caietul de Sarcini privind concesiunea terenului in suprafata totala de 350 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in prelungirea sudica a proprietatii din str. a-VI-a, nr. 42A, in vederea extinderii constructiei existente cu destinatia de locuinta, reprezentat de anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.



Art. 5. – Se aproba Instructiunile pentru ofertanti, privind organizarea si desfasurarea procedurii de negociere directa, reprezentand anexa nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

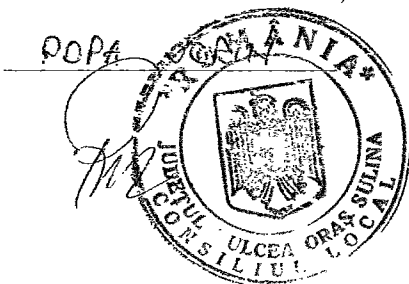
Art. 6. – De la data emiterii prezentei hotarari, se va proceda la modificarea anexei nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 39 / 16.03.2012, referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, prin individualizarea distincta din intregul de 9.000 mp., de la pozitia nr. „61”, a terenului in suprafata totala de 350,00 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a, nr. 42 A bis.

Art. 7. – Pagina din anexa nr. 1 la H.C.L. Sulina nr. 39 / 16.03.2012 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina a carei modificare se realizeaza conform art. 6 din prezenta, este reprodusa ca si forma si continut in anexa nr. 3 care face parte integranta din prezenta.

Art. 8. – Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare si va fi comunicata catre numitul Macaia Ivanov Gh. Marian, Serviciului de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice” din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

*Adoptata astazi, 18.05.2012  
cu ..... voturi „pentru”*

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,

jr. PICU ALINA