

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SULINA
JUDETUL TULCEA

HOTARAREA NR. 25

privind aprobarea însușirii Raportului de evaluare și a vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 65,00 mp., situat în intravilanul orasului Sulina, zona „B”, pe strada Mihail Sadoveanu, nr. 9A, județul Tulcea

Consiliul Local al orasului Sulina, judetul Tulcea, întrunit astăzi, 27.02.2020, în sesiune ordinară legal constituită;

Luând în discuție cererea nr. 1436 / 22.10.2018 depusă de către numitul Oлару Vasile, Raportul de specialitate nr. 334/ 27.01.2020 întocmit de către Serviciul de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice”, din cadrul Primăriei orasului Sulina, Referatul de aprobare nr. 335 / 27.01.2020 a Primarului orasului Sulina, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, cu privire la aprobarea însușirii Raportului de evaluare și a vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 65,00 mp., aparținând domeniului privat al orașului Sulina, situat în intravilanul orasului Sulina, str. Mihail Sadoveanu, nr. 9A, zona „B”;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6 lit. c), art. 136, alin. 8, art. 196, alin. 1, lit. a) și art. 243, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

h o t ă r â ș t e:

Art. 1 - a) Se aprobă însușirea Raportului de evaluare nr. 4 / 24.01.2020, înregistrat la Primăria orasului Sulina sub nr. 348/27.01.2020, întocmit de către Evaluator autorizat ANEVAR, Naiman Narcisa - Elena, reprezentant legal al S.C. EVIN AUDENTZ S.R.L.;

b) Prețul stipulat în Raportul de evaluare nr.4/ 24.01.2020, după cum urmează: valoarea de piață: 10900 RON echivalent 2.275 EURO;

Art. 2 - Se aproba vanzarea prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 65,00 mp., situat în intravilanul orasului Sulina, str. Mihail Sadoveanu, nr.9 A, zona „B”, aparținând domeniului privat al orasului Sulina.

Art. 3 - Prețul minim de pornire a licitației în vederea vânzării terenului individualizat la art.2 din prezenta, este în cuantum de 35/EURO/mp., așa cum a fost stabilit prin Raportul de evaluare, întocmit de către Evaluator autorizat ANEVAR, Naiman Narcisa - Elena, reprezentant legal al S.C. EVIN AUDENTZ S.R.L.;

Art.4 - Se aproba Caietul de Sarcini care conține datele de identificare ale terenului, precum și condițiile esențiale pe care trebuie să le îndeplinească, atât vânzătorul, cât și cumpărătorul, reprezentând anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art. 5 - Se aproba Instructiunile privind organizarea si desfasurarea procedurii de licitatie publica, pentru vanzarea terenului in suprafata totala de 65,00 mp. situat in intravilanul orasului Sulina, str. Mihail Sadoveanu, nr. 9A, zona „B”, apartinand domeniului privat al orasului Sulina, reprezentand anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6 - Se împuternicește Primarul orașului Sulina ca în numele orașului Sulina să încheie contractul de vânzare - cumpărare, conform prevederilor legale.

Art. 7 - Prezenta hotarare va fi facuta publica prin afisare si va fi comunicata persoanelor interesate, Serviciului de „Contabilitate, Buget-Finante, Impozite si Taxe” si Serviciului de „Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Lucrari Publice”, ambele din cadrul Primariei orasului Sulina, precum si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi, 27.02.2020
cu voturi „pentru”

PREȘDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL ORAȘULUI SULINA

Jr. IONȚĂ CAMELIA