

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 18 mai 2012 in sedinta ordinara a Consiliului Local al orasului Sulina.

Sedinta este deschisa de doamna secretar care, arata ca la sedinta de astazi sunt prezenti un numar de 11 (unsprezece) consilieri, din totalul de 13 (treisprezece), lipsa fiind domnul Andrei Victor si domnul Miron Romeo care a decedat la data de 02.05.2012 si pentru care in sedinta de astazi opereaza constatarea incetarii de drept a mandatului si validarea mandatului primului supleant de pe lista PDL.

La sedinta participa si domnul Lindi Paul in calitate de prim supleant pe lista PDL.

Totodata, aceasta arata faptul ca la aceasta sedinta participa 2 (doi) reprezentanti ai S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L., respectiv doamna Director Nagy Luminita si doamna Bujenita Florica Paula – Contabil Sef.

Doamna secretar arata faptul ca este necesar sa se procedeze la alegerea unui presedinte care sa conduca lucrarile acestei sedinte, si ii roaga pe domnii consilieri sa faca propuneri in acest sens.

Executivul propune ca aceasta sedinta sa fie condusa de domnul Popa Sorin.

Domnul Oana Vasile o propune pe doamna Balan Maria.

Se supune la vot propunerea executivului si se aproba cu 7 voturi "pentru" si 4 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Vlaciuc Petre, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Pôpa Sorin).

Doamna secretar arata faptul ca executivul propune aprobarea cuprinderii in cadrul ordinii de zi a 2 (doua) proiecte de hotarari, respectiv:

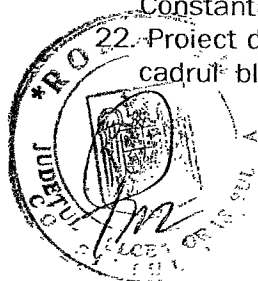
- Proiect de hotarare privind aprobarea planului de actiuni si / sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor de munca ale beneficiarilor de ajutor social, la nivelul orasului Sulina;
- Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat la parterul imobilului situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-III-a, nr. 210, catre potentialii beneficiari.

Nemafiind alte discutii si proiecte de introdus pe ordinea de zi, domnul presedinte supune votului ordinea de zi, respectiv urmatoarea:

1. Proiect de hotarare privind constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier local al d-lui Miron Romeo, decedat la data de 02.05.2012;
2. Proiect de hotarare privind validarea mandatului de consilier local al domnului Lindi Paul, in cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, judetul Tulcea;
3. Proiect de hotarare privind aprobarea Organigramei si a Statelor de Functii ale aparatului de specialitate al Primarului orasului Sulina, pentru anul 2012;
4. Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie bugetara si a Situatiilor Financiare anuale ale bugetului local al orasului Sulina, pentru anul 2011;
5. Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli al orasului Sulina si a bugetelor institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, subordonate Consiliului Local al orasului Sulina, la data de 31.03.2012;
6. Proiect de hotarare privind rectificarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al orasului Sulina, pentru anul 2012;
7. Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie bugetara si a situatiilor Financiare anuale ale bugetului S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. – Sulina, pentru anul 2011;



8. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Organigramei si a Statelor de Functii ale S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. – Sulina, in sensul suplimentarii numarului total de posturi cu un numar de 3 (trei) posturi de muncitori necalificati in cadrul Compartimentului Salubritate, pentru o perioada determinata, respectiv perioada 01 iunie – 30 septembrie 2012;
9. Proiect de hotarare privind retragerea din folosinta gratuita a numitei Lungu – Munteanu Viorica, cu domiciliul in orasul Sulina, a terenului in suprafata de 300 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala;
10. Proiect de hotarare privind preluarea partiala sau integrala a cheltuielilor aferente lucrarilor de interventie corespunzatoare cotei de 20% ce revine asociatiei de proprietari;
11. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr. 27 / 1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a numitorilor Usatenco Romeo si Ioan Luminita;
12. Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii de catre S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. – Sulina, a obiectivului de investitii “Amenajare Plaja Sulina”, aflat in administrarea sa;
13. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea H.C.L. Sulina nr. 139/26.09.2011 referitoare la desemnarea unui numar de trei consilieri locali care sa faca parte din Comisia pentru vanzarea spatiilor comerciale conform Legii nr. 550/2003;
14. Proiect de hotarare privind indreptarea erorii materiale strecurate in continutul H.C.L. Sulina nr. 4/27.01.2012 referitoare la modificarea, completarea si revalidarea inventarului terenurilor din domeniul privat al orasului Sulina, situate in intravilanul localitatii care sunt disponibile si libere de sarcini, pentru a fi atribuite in folosinta gratuita tinerilor in vederea realizarii de locuinte, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
15. Proiect de hotarare privind indreptarea erorii materiale strecurate in continutul H.C.L. Sulina nr. 121/26.08.2011 referitoare la atribuirea in folosinta gratuita a numitului Agache Victor Catalin, a terenului in suprafata totala de 250 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-IV-a, nr. 1A, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
16. Proiect de hotarare privind stabilirea zonelor destinate desfasurarii activitatilor de picnic la nivelul orasului Sulina;
17. Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 350 mp., amplasat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a, nr. 42A bis, in vederea extinderii constructiei existente, amplasata pe terenul imediat invecinat;
18. Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii unui schimb de locuinte in favoarea numitei Suhov Monica, in calitate de titulara a contractului de inchiriere pentru un spatiu cu destinatia de locuinta amplasat in blocul A.N.L.;
19. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in blocul realizat prin A.N.L. – Bucuresti, situat pe str. I, nr. 119, sc.A, ap. 23, catre numitul Neagu Dan Dumitru;
20. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in blocul realizat prin A.N.L. – Bucuresti, situat pe str. Republicii, nr. 2bis, ap. 3, etaj 1, catre numitul Giovanovici Eugen;
21. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in cadrul blocului de locuinte (fost camin Remat), situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, reprezentand apartament nr. 3, catre numita Constantin Mihaela;
22. Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in cadrul blocului de locuinte (fost camin Remat), situat in intravilanul orasului



Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, reprezentand apartament nr. 12 bis, etaj 1, catre numita Halchin Liuba;

- 23. Proiect de hotarare privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita a numitului / numitei Pitigoii Luciana, a terenului in suprafata totala de 300 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Walter Maracineanu, nr. 29, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- 24. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de desfasurare a activitatilor de transport de persoane in regim de agrement, cu vehicule cu tractiune animala, tip trasura, adaptate pentru astfel de servicii, la nivelul orasului Sulina;
- 25. Proiect de hotarare privind preluarea contractului de furnizare a energiei electrice incheiat intre S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. si S.C. ENEL Energie S.A. - Tulcea, pentru punctul de lucru - Iluminat Public - str. I care face parte componenta din Serviciul public de Iluminat Stradal la nivelul orasului Sulina.

Diverse:

- Proiect de hotarare privind aprobarea planului de actiuni si / sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor de munca ale beneficiarilor de ajutor social, la nivelul orasului Sulina;
- Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat la parterul imobilului situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-III-a, nr. 210, catre potentialii beneficiari.

Si se aproba cu 8 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Inainte de inceperea dezbaterilor, se tine un moment de reculege in memoria domnului consilier local Miron Romeo decedat la data de 02 mai 2012.

Se trece la punctul 1 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier local al d-lui Miron Romeo, decedat la data de 02.05.2012.

Avizul comisiei de validare este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 8 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Vlaci Petre si domnul Ivan Adrian Constantin).

Se trece la analiza pct. 2 in scris pe ordinea de zi, si anume la "Proiect de hotarare privind validarea mandatului de consilier local al domnului Lindi Paul, in cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, judetul Tulcea". Comisia de validare cu 2 voturi "pentru" si 1 vot "abtinere" (domnul Vlaci Petre), valideaza mandatul domnului Lindi Paul.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 8 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Din acest moment, fiind validat mandatul de consilier local al domnului Lindi Paul, acesta participa la dezbaterile si lucrarile sedintei.

In continuare se trece la analiza si aprobarea punctului 3 in scris pe ordinea de zi, si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea Organigramei si a Statelor de Functii ale aparatului de specialitate al Primarului orasului Sulina, pentru anul 2012", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul domnului Andrei Mihai din partea comisiei Buget - Finante, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca, avizul comisiei Buget Finante este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discuti pe marginea celor prezentate.

Nefiind discuti, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia juridica - aviz favorabil;



20

Comisia Urbanism – aviz favorabil;  
Comisia Social – Cultura – aviz favorabil.

Domnul presedinte supune votului proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi “pentru” si 3 voturi “abtinere” (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la punctul 4 in scris pe ordinea de zi, si anume la “Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie bugetara si a Situatiilor Financiare anuale ale bugetului local al orasului Sulina, pentru anul 2011”, fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul domnului Andrei Mihai din partea comisiei Buget – Finante, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca, avizul comisiei Buget Finante este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia juridica – aviz favorabil;  
Comisia Urbanism – aviz favorabil;  
Comisia Social – Cultura – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi “pentru” si 3 voturi “abtinere” (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la analiza si aprobarea punctului 5 in scris pe ordinea de zi si anume la “Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli al orasului Sulina si a bugetelor institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, subordonate Consiliului Local al orasului Sulina, la data de 31.03.2012”, fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul domnului Andrei Mihai din partea comisiei Buget – Finante, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca, avizul comisiei Buget Finante este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia juridica – aviz favorabil;  
Comisia Urbanism – aviz favorabil;  
Comisia Social – Cultura – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi “pentru” si 3 voturi “abtinere” (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

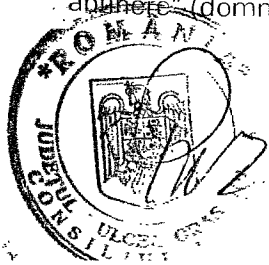
Se trece la punctul 6 in scris pe ordinea de zi si anume la “Proiect de hotarare privind rectificarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al orasului Sulina, pentru anul 2012”, fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul domnului Andrei Mihai din partea comisiei Buget – Finante, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca, avizul comisiei Buget Finante este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia juridica – aviz favorabil;  
Comisia Urbanism – aviz favorabil;  
Comisia Social – Cultura – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi “pentru” si 3 voturi “abtinere” (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).



In continuare se trece la pct 7 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie bugetara si a situatiilor Financiare anuale ale bugetului S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. - Sulina, pentru anul 2011", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul domnului Andrei Mihai din partea comisiei Buget - Finante, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca, avizul comisiei Buget Finante este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia juridica - aviz favorabil;  
Comisia Urbanism - aviz favorabil;  
Comisia Social - Cultura - aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Se trece la analiza si aprobarea pct. 8 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Organigramei si a Statelor de Functii ale S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. - Sulina, in sensul suplimentarii numarului total de posturi cu un numar de 3 (trei) posturi de muncitori necalificati in cadrul Compartimentului Salubritate, pentru o perioada determinata, respectiv perioada 01 iunie - 30 septembrie 2012". Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica, care arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia Buget - Finante - aviz favorabil;  
Comisia Urbanism - aviz favorabil;  
Comisia Social - Cultura - aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

In continuare, se trece la punctul 12 in scris pe ordinea de zi care este legat de prezenta reprezentantilor S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L., si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii de catre S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. - Sulina, a obiectivului de investitie "Amenajare Plaja Sulina", aflat in administrarea sa".

Domnul Popa Sorin arata faptul ca dansii doresc sa foloseasca procedura de inchiriere si solicita aprobarea Consiliului Local in calitate de asociat unic si proprietar al bunului transmis in administrare, aflat in domeniul public.

Doamna secretar arata faptul ca s-a facut o estimatie a chiriei. S-au luat in calcul care sunt cheltuielile pe care le-ar genera viitorului chiriatar intretinerea, administrarea si paza obiectivului, ceea ce facand o estimare a tuturor cheltuielilor, (serviciul de paza, energie electrica, apa potabila si canalizare) luate la un minim admis, ar insemna 88.000 lei/anual. Estimand care ar fi cheltuielile, s-a estimat si care ar fi chiria pe care putem sa o obtinem; calculand chiar daca la bunurile din domeniul public nu se calculeaza amortismente, s-a luat ca baza calculatia la amortizare doar pentru bunurile ce pot fi exploatate; daca s-ar calcula amortizarea astfel incat sa putem sa corelam si sa zicem ca, chiria ar trebui sa fie contravaloarea amortizarii. Nu putem sa lasam asa, pentru ca asta ar insemna luna pe luna in jur de 700 milioane lei. S-a discutat sa se perceapa chirie exclusiv pe cele 3 (trei) luni din an in care functioneaza, iar in restul lunilor din an celelalte cheltuieli generate de intretinere, iluminat, apa si paza. In aceste conditii s-a propus ca chiria sa fie de 5316 lei / luna, asta insemnand 15948 lei / an. In contractul de inchiriere ne gandim, am discutat si cu cei de la A.S.P.L. Sulina SRL, sa treaca activitati comerciale economice, si acolo sa intre tot ce vor putea potentialii chiriasi sa-si avizeze/desfasoare.



h2

Domnul Andrei Mihai: pararea mea, este ca trebuie sa aiba gama cat mai variata, sa faca si prestari servicii, iar cu privire la cheltuieli arata ca A.Z.L. avea cheltuieli de cca 150.000 lei/an.

Doamna secretar arata ca atunci se vor face: activitati economice, comerciale si de prestari servicii.

Doamna Nastase Maria: sa ascultam si punctul de vedere al managerului.

Doamna Nagy Luminita: asta a fost propunerea, de inchiriere. Referitor la perioada de inchiriere, noi Consiliul de Administratie a propus 5 (cinci) ani.

Domnul Andrei Mihai: as prefera ca perioada de inchiriere sa fie mai mare decat cea propusa de catre Consiliul de Administratie, respectiv 5 ani, asigurandu-i celui care urmeaza sa preia obiectivul siguranta ca are timp sa-si recupere investitia.

Se propun 2 (doua) variante, respectiv:

1. Andrei Mihai propune ca perioada de inchiriere sa fie de 10 ani cu posibilitatea de prelungire cu inca 10 ani.
2. Executivul propune ca perioada de inchiriere sa fie de 15 ani cu posibilitatea de prelungire cu 1/2 din durata initiala;

Domnul presedinte supune la vot prima varianta, respectiv ca perioada de inchiriere sa fie de 10 ani cu posibilitatea de prelungire cu inca 10 ani si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian - Constantin si domnul Vlaci Petre).

Domnul Andrei Mihai: in opinia mea ar trebui crescut nivelul chiriei cel putin la prima licitatie cu 10-15%.

Doamna Nagy Luminita: ar trebui sa ne gandim la eventualitatea in care nu vine cineva sa ia ansamblul tot, sa se specifice si varianta exploatarei la 6 module.

Doamna secretar: se va specifica in hotarare, ca in situatia in care nu se reuseste inchirierea in bloc a obiectivului de investitii, A.S.P.L. va proceda la inchirierea individuala a fiecarui obiectiv destinat desfasurarii de activitati comerciale, in functie de cum va considera ca fiind mai economic si mai avantajos.

Domnul presedinte arata faptul ca modificari vizavi de varianta propusa initial sunt:

1. perioada de inchiriere sa fie de 10 ani cu posibilitatea de prelungire cu inca 10 ani;
2. tariful majorat cu 10% , respectiv 17.000 lei/ an;
3. in situatia in care nu se reuseste inchirierea in bloc a obiectivului de investitii, A.S.P.L. va proceda la inchirierea individuala a fiecarui obiectiv destinat desfasurarii de activitati comerciale, in functie de cum va considera ca fiind mai economic si mai avantajos.

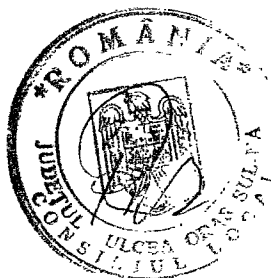
Se supune la vot proiectul de hotarare, cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Se trece la pct. 25 in scris pe ordinea de zi care este legat de prezenta reprezentantilor S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L., si anume la "Proiect de hotarare privind preluarea contractului de furnizare a energiei electrice incheiat intre S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. si S.C. ENEL Energie S.A. - Tulcea, pentru punctul de lucru - Iluminat Public - str. I care face parte componenta din Serviciul public de Iluminat Stradal la nivelul orasului Sulina". Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica, care arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

- Avizele sunt: Comisia Buget - Finante - aviz favorabil;  
Comisia Urbanism - aviz favorabil;  
Comisia Social - Cultura - aviz favorabil.



18

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

In continuare, se trece la punctul 9 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind retragerea din folosinta gratuita a numitei Lungu - Munteanu Viorica, cu domiciliul in orasul Sulina, a terenului in suprafata de 300 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala". Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica, care arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la analiza si aprobarea pct. 10 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind preluarea partiala sau integrala a cheltuielilor aferente lucrarilor de interventie corespunzatoare cotei de 20% ce revine asociatiei de proprietari". Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica, care arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia Buget - Finante - aviz favorabil;  
Comisia Urbanism - aviz favorabil;  
Comisia Social - Cultura - aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la analiza si aprobarea pct. 11 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea actualizarii listei cuprinzand persoanele care beneficiaza de reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri si a celorlalte taxe, conform O.G. nr. 27 / 1996, republicata in 1997, prin nominalizarea in cadrul acesteia a numitorilor Usatenco Romeo" si Ioan Luminita", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul domnului Andrei Mihai din partea comisiei Buget-Finante, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Buget-Finante este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la pct. 13 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind modificarea si completarea H.C.L. Sulina nr. 139/26.09.2011 referitoare la desemnarea unui numar de trei consilieri locali care sa faca parte din Comisia pentru vanzarea spatiilor comerciale conform Legii nr. 550/2003".

Domnul Andrei Mihai propune amanarea acestui proiect de hotarare. Se supune la vot aceasta propunere si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la pct. 14 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind indreptarea erorii materiale strecurate in continutul H.C.L. Sulina nr. 4/27.01.2012 referitoare la modificarea, completarea si revalidarea inventarului terenurilor din domeniul privat al orasului Sulina, situate in intravilanul localitatii care sunt disponibile si libere de sarcini, pentru a fi atribuite in folosinta gratuita tinerilor in vederea realizarii de locuinte,



conform prevederilor Legii nr. 15/2003". Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica, care arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Se trece la pct. 15 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind indreptarea erorii materiale strecurate in continutul H.C.L. Sulina nr. 121/26.08.2011 referitoare la atribuirea in folosinta gratuita a numelui Agache Victor Catalin, a terenului in suprafata totala de 250 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-IV-a, nr. 1A, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, conform prevederilor Legii nr. 15/2003". Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica, care arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Se trece la pct. 16 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind stabilirea zonelor destinate desfasurarii activitatilor de picnic la nivelul orasului Sulina;

Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizul comisiei. Astfel, avizul comisiei Urbanism este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

Se trece la pct. 17 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea concesiunii prin negociere directa a terenului in suprafata totala de 350 mp., amplasat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a, nr. 42A bis, in vederea in vederea extinderii constructiei existente, amplasata pe terenul imediat invecinat"

Acest punct este prezentat de domnul Popa Sorin.

Cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizul comisiei. Astfel, avizul comisiei Urbanism este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

In continuare, se trece la pct. 18 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii unui schimb de locuinte in favoarea numitei Suhov Monica, in calitate de titulara a contractului de inchiriere pentru un spatiu cu destinatia de locuinta amplasat in blocul A.N.L.", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Social - Cultura este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).





In continuare, se trece la pct. 19 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in blocul realizat prin A.N.L. - Bucuresti, situat pe str. I, nr. 119, sc.A, ap. 23, catre numitul Neagu Dan Dumitru", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Social - Cultura este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

In continuare, se trece la pct. 20 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in blocul realizat prin A.N.L. - Bucuresti, situat pe str. Republicii, nr. 2bis, ap. 3, etaj 1, catre numitul Giovanovici Eugen", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca comisia Social - Cultura acorda aviz favorabil pentru repartizarea acestui spatiu de locuit catre alt beneficiar, respectiv catre numita Beloiu Ionela, pe baza punctajului obtinut la analiza si prioritizarea dosarelor, specificand ca decizia a fost influentata de faptul ca Giovanovici Eugen nu are copii, pe cand Beloiu Ionela are 2 copii minori.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

In continuare, se trece la pct. 21 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in cadrul blocului de locuinte (fost camin Remat), situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, reprezentand apartament nr. 3, catre numita Constantin Mihaela", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Social - Cultura este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

In continuare, se trece la pct. 22 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat in cadrul blocului de locuinte (fost camin Remat), situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, reprezentand apartament nr. 12 bis, etaj 1, catre numita Halchin Liuba", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Social - Cultura este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaci Petre).

In continuare, se trece la pct. 23 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita a numelui / numitei Pitigoi Luciana, a terenului in suprafata totala de 300 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. Walter Maracineanu, nr. 29, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, conform prevederilor Legii nr. 15/2003", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul



doamnei Norocel Felicia din partea comisiei Urbanism, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Urbanism este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la pct. 24 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de desfasurare a activitatilor de transport de persoane in regim de agrement, cu vehicule cu tractiune animala, tip trasura, adaptate pentru astfel de servicii, la nivelul orasului Sulina; Acest punct este prezentat de catre domnul Popa Sorin din partea comisiei Juridica. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Juridica este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la toate comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, domnul presedinte solicita avizele acestora.

Avizele sunt: Comisia Buget - Finante - aviz favorabil;  
Comisia Urbanism - aviz favorabil;  
Comisia Social - Cultura - aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

In continuare se trece la punctul 1 in scris pe ordinea de zi la "Diverse" si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea planului de actiuni si / sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor de munca ale beneficiarilor de ajutor social, la nivelul orasului Sulina", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei Social - Cultura este favorabil.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Se trece la ultimul punct in scris pe ordinea de zi la "Diverse" si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea repartizarii spatiului de locuit amplasat la parterul imobilului situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-III-a, nr. 210, catre potentialii beneficiari", fapt pentru care domnul presedinte da cuvantul doamnei Nastase Maria din partea comisiei Social - Cultura, pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Aceasta prezinta materialul si arata faptul ca comisia Social - Cultura acorda aviz favorabil pentru repartizarea acestui spatiu de locuit catre numitul Mihaila Viorel.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile aduse si se aproba cu 9 voturi "pentru" si 3 voturi "abtinere" (domnul Andrei Mihai, domnul Ivan Adrian Constantin si domnul Vlaciuc Petre).

Nemaifiind alte discutii, se declara inchisa sedinta, drept pentru care s-a intocmit prezentul proces - verbal astazi data de 18 mai 2012.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,

jr. PICU ALINA