

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 19 iulie 2011 in sedinta extraordinara a Consiliului Local al orasului Sulina.

Sedinta este deschisa de doamna secretar care, arata ca la sedinta de astazi sunt prezenti un numar de 13 (treisprezece) consilieri, din totalul de 13 (treisprezece).

Doamna secretar o roaga pe doamna Nastase Maria, presedinta de sedinta, sa preia lucrarile sedintei.

Acesta deschide sedinta si informeaza ca la aceasta sedinta sunt prezenti un nr. de 13 consilieri, din totalul de 13 (treisprezece).

Totodata aceasta arata, ca la aceasta sedinta participa reprezentantul S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L., respectiv doamna Director – jr. Nagy Luminita, precum si reprezentantul Sindicatului Salariatilor din Administratia Publica Locala – domnul Spiridon Marian.

Doamna presedinta intreaba daca sunt modificari la ordinea de zi, in sensul retragerii sau adaugarii de noi proiecte de hotarari.

Nefiind discuti si proiecte de introdus pe ordinea de zi, doamna presedinta supune votului ordinea de zi, respectiv urmatoarea:

1. **Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii H.C.L. Sulina nr. 21 / 28.02.2011 referitoare la modificarea Contractului de Inchiriere nr. 943 / 2007, incheiat intre Consiliul Local al orasului Sulina si domnul Lovin Gh. Mihail, avand ca obiect folosinta terenului in suprafata totala de 3.000 mp., situat in extravilanul orasului Sulina, zona Cardon, destinat desfasurarii de activitati agricole, in sensul eliminarii art. 2 din acest act administrativ, referitor la modificarea suprafetei din hotararea initiala, prin care s-a aprobat inchirierea;**
2. **Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii H.C.L. Sulina nr. 22 / 28.02.2011 referitoare la modificarea Contractului de Inchiriere nr. 3819 / 2009, incheiat intre Consiliul Local al orasului Sulina si doamna Comarzan Nicoleta - Sandita, avand ca obiect folosinta terenului in suprafata totala de 10.000 mp., situat in extravilanul orasului Sulina, zona Cardon, destinat desfasurarii de activitati agricole, in sensul eliminarii art. 2 din acest act administrativ, referitor la modificarea suprafetei din hotararea initiala, prin care s-a aprobat inchirierea;**
3. **Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii H.C.L. Sulina nr. 23 / 28.02.2011 referitoare la modificarea Contractului de Inchiriere nr. 1540 / 2009, incheiat intre Consiliul Local al orasului Sulina si domnul Comarzan Mihai-Ionel, avand ca obiect folosinta terenului in suprafata totala de 10.000 mp., situat in extravilanul orasului Sulina, zona Grindul Cherhanoi, destinat desfasurarii de activitati agricole, in sensul eliminarii art. 2 din acest act administrativ, referitor la modificarea suprafetei din hotararea initiala, prin care s-a aprobat inchirierea;**
4. **Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, in sensul cuprinderii**

- imobilului Bloc de Locuinte, amplasat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, oras Sulina, judetul Tulcea;
5. Proiect de hotarare privind validarea Contractului Colectiv de Munca pentru Gruparea Sindicala a Salariatilor din cadrul S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L.;
 6. Proiect de hotarare privind aprobarea transmiterii in folosinta si exploatarea S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L., a unui bun de retur, respectiv a imobilului Bloc de Locuinte amplasat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, achizitionat de catre Consiliul Local al orasului Sulina, in vederea indetularii fondului locativ, ulterior semnarii contractului de Delegare a Gestiunii intre aceste doua entitati;
 7. Proiect de hotarare privind aprobarea majorarii tarifului practicat de catre S.C. UNICAT CONF S.R.L. – Tulcea, in calitate sa de titular al Contractului de Delegare de gestiune, pentru activitatea de transport de persoane in regim de curse regulate, la nivelul orasului Sulina, pe traseul nr. 2;
 8. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al orasului Sulina, evidentiata si disponibilizata in vederea punerii in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
 9. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu intocmit de catre S.C. FEDRA S.R.L. – Tulcea, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de "Farmacie Umana", pe str. a-II-a, nr. 21;
 10. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a numitei Mocanu Nicoleta, a terenului in suprafata de 400 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a nr. 42F, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003 ;
 11. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a numitei Popa Diana, a terenului in suprafata de 400 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a nr. 42G, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003 ;
 12. Proiect de hotarare privind aprobarea revocarii H.C.L. Sulina nr. 90 / 04.07.2011 referitoare la emiterea acordului de principiu cu privire la infiintarea unui Punct de Lucru al Unitatii de Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Tulcea, la nivelul orasului Sulina.

Si se aproba cu 13 (treisprezece) voturi "pentru".

Doamna Nastase Maria propune ca dezbaterile sedintei sa inceapa cu pct. 5 in scris pe ordinea de zi si anume "Proiect de hotarare privind validarea Contractului Colectiv de Munca pentru Gruparea Sindicala a Salariatilor din cadrul S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L.", care este legat de prezenta reprezentantului S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L. si a reprezentantului Sindicatului Salariatilor din Administratia Publica Locala – domnul Spiridon Marian, si se aproba cu 13 voturi" pentru".

Doamna presedinta da citire raportului intocmit de catre Consiliul de Administratie al S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L.

Doamna Nastase Maria: doamna director Bugetul de Venituri si cheltuieli pe anul 2011, este de cat?

Doamna Nagy Luminita: 1.032.310 lei.

Doamna Nastase Maria: cheltuieli cu personalul cat la suta din buget?

Doamna Nagy Luminita: 634.700 lei, cca 60%.

Doamna Nastase Maria: Domnule presedinte de sindicat, sa tinem cont si de un alt aspect, atunci cand s-a creat societatea comerciala se pune in discutie reducerea de personal.

Domnul Spiridon Marian: stim.

Doamna Nastase Maria: La momentul acesta trebuie sa intelegeti si Consiliul si conducerea societatii, ca mai mult de atat nu se poate. Daca dvs. a-ti inteles mesajul nostru, nu are rost sa mai discutam in contradictoriu.

Domnul Spiridon Marian: am zis sa lasam sa treaca un an calendaristic.

Domnul Miron Romeo: nu putem ca dupa 4 luni de zile sa avem o imagine clara a ceea ce inseamna activitatea acestei societati. Trebuie neaparat sa lasam o perioada de timp, sa vedem cum vor decurge lucrurile.

D-ra Trisca Alina - membru in cadrul Consiliului de Administratie: si acordarea acestor sporuri de 75% si de 100% diminueaza profitul cu aproximativ 15.000 lei.

Doamna presedinta intreaba daca mai sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nemaifiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Buget – Finante din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul comisiei. Astfel, avizul comisiei Buget – Finante este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare privind validarea Contractului Colectiv de Munca pentru Gruparea Sindicala a Salariatilor din cadrul S.C. A.S.P.L. Sulina S.R.L. si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Se trece la punctul 1 inscris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii H.C.L. Sulina nr. 21 / 28.02.2011 referitoare la modificarea Contractului de Inchiriere nr. 943 / 2007, incheiat intre Consiliul Local al orasului Sulina si domnul Lovin Gh. Mihail, avand ca obiect folosinta terenului in suprafata totala de 3.000 mp., situat in extravilanul orasului Sulina, zona Cardon, destinat desfasurarii de activitati agricole, in sensul eliminarii art. 2 din acest act administrativ, referitor la modificarea suprafetei din hotararea initiala, prin care s-a aprobat inchirierea". Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate. Nefiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Juridica, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridica este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

In continuare se trece la analiza si aprobarea pct. 2 inscris pe ordinea de zi, si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii H.C.L. Sulina nr. 22 / 28.02.2011 referitoare la modificarea Contractului de Inchiriere nr. 3819 / 2009, incheiat intre Consiliul Local al orasului Sulina si doamna Comarzan Nicoleta - Sandita, avand ca obiect folosinta terenului in suprafata totala de 10.000 mp., situat in extravilanul orasului Sulina, zona Cardon, destinat desfasurarii de activitati agricole, in sensul eliminarii art. 2 din acest act administrativ, referitor la modificarea suprafetei din hotararea initiala, prin care s-a aprobat inchirierea".

Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate. Nefiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridica este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Se trece la pct. 3 inscris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii H.C.L. Sulina nr. 23 / 28.02.2011 referitoare la modificarea Contractului de Inchiriere nr. 1540 / 2009, incheiat intre Consiliul Local al orasului Sulina si domnul Comarzan Mihai-Ionel, avand ca obiect folosinta terenului in suprafata totala de 10.000 mp., situat in extravilanul orasului

Sulina, zona Grindul Cherhanoi, destinat desfasurarii de activitati agricole, in sensul eliminarii art. 2 din acest act administrativ, referitor la modificarea suprafetei din hotararea initiala, prin care s-a aprobat inchirierea".

Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate. Nefiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridica este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

In continuare se trece la pct. 4 in scris pe ordinea de zi si anume la **"Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Sulina, in sensul cuprinderii imobilului Bloc de Locuinte, amplasat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, oras Sulina, judetul Tulcea".**

Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate. Nefiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridica este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Se trece la punctul 6 in scris pe ordinea de zi, si anume la **"Proiect de hotarare privind aprobarea transmiterii in folosinta si exploatarea S.C. A.S.P.L. SULINA S.R.L., a unui bun de retur, respectiv a imobilului Bloc de Locuinte amplasat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-II-a, nr. 182, achizitionat de catre Consiliul Local al orasului Sulina, in vederea indestularii fondului locativ, ulterior semnarii contractului de Delegare a Gestiunii intre aceste doua entitati".**

Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate. Nefiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridica este favorabil.

Doamna presedinta supune votului proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Se trece la analiza si aprobarea punctului 7 in scris pe ordinea de zi si anume la **"Proiect de hotarare privind aprobarea majorarii tarifului practicat de catre S.C. UNICAT CONF S.R.L. – Tulcea, in calitatea sa de titular al Contractului de Delegare de gestiune, pentru activitatea de transport de persoane in regim de curse regulate, la nivelul orasului Sulina, pe traseul nr. 2".**

Acest punct este prezentat de doamna secretar.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate. Nefiind discutii si cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia Buget-Finante din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei Buget - Finante este favorabil.

Doamna presedinta supune votului proiectul de hotarare si se aproba cu 11 voturi "pentru", 1 vot "impotriva" (domnul Ivan Adrian – Constantin) si 1 vot "abtinere" (domnul Oana Vasile).

Se trece la punctul 8 in scris pe ordinea de zi si anume la **"Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii inventarului terenurilor apartinand**

domeniului privat al orasului Sulina, evidentiata si disponibilizata in vederea punerii in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala", fapt pentru care doamna presedinta da cuvantul domnului Miron Romeo din partea comisiei Urbanism pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare si la comisia Juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel avizul comisiei juridica este favorabil.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Se trece la punctul 9 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu intocmit de catre S.C. FEDRA S.R.L. – Tulcea, in vederea realizarii unei constructii cu destinatia de "Farmacie Umana", pe str. a-II-a, nr. 21", fapt pentru care doamna presedinta da cuvantul domnului Miron Romeo din partea comisiei Urbanism pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, doamna presedinta supune votului proiectul de hotarare si se aproba cu 12 voturi "pentru" si 1 vot "impotriva" (domnul Ivan Adrian – Constantin).

Se trece la punctul 10 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a numitei Mocanu Nicoleta, a terenului in suprafata de 400 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a nr. 42F, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003", fapt pentru care doamna presedinta da cuvantul domnului Miron Romeo din partea comisiei Urbanism pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, doamna presedinta supune votului proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Se trece la punctul 11 in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a numitei Popa Diana, a terenului in suprafata de 400 mp., situat in intravilanul orasului Sulina, pe str. a-VI-a nr. 42G, conform prevederilor Legii nr. 15 / 2003", fapt pentru care doamna presedinta da cuvantul domnului Miron Romeo din partea comisiei Urbanism pentru a prezenta materialul cat si avizul comisiei. Acesta prezinta materialul si arata faptul ca avizul comisiei este favorabil.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, doamna presedinta supune votului proiectul de hotarare si se aproba cu 12 voturi "pentru" si 1 vot "abtinere" (domnul Popa Sorin).

In continuare se trece la analiza si aprobarea ultimului punct in scris pe ordinea de zi si anume la "Proiect de hotarare privind aprobarea revocarii H.C.L. Sulina nr. 90 / 04.07.2011 referitoare la emiterea acordului de principiu cu privire la infiintarea unui Punct de Lucru al Unitatii de Primire Urgenta din cadrul Spitalului Judetean de Urgenta Tulcea, la nivelul orasului Sulina.

Doamna presedinta intreaba daca sunt discutii pe marginea celor prezentate.

Nefiind discutii, si cum cum acest proiect de hotarare este trecut spre studiu si avizare la Comisia juridica din cadrul Consiliului Local al orasului Sulina, doamna presedinta solicita avizul acesteia. Astfel, avizul comisiei juridica este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 13 voturi "pentru".

Nemaifiind alte discutii, se declara inchisa sedinta, drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal astazi data de 19 iulie 2011.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
D-na NASTASE MARIA



SECRETAR,
jr. PICU ALINA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Alina Picu", written in a cursive style.